



Aanvraag milieu neutrale wijziging omgevingsvergunning Ammerlaan Geothermie B.V. te Pijnacker.

Indiener:	Ammerlaan Geothermie B.V. Nootdorpseweg 15 2641 BK Pijnacker
Omgevingsvergunning:	Omgevingsvergunning voor de locatie Nootdorpseweg 15 Kenmerk DGKE-WO / 20151904 Datum: 28 mei 2020
Winningsvergunning:	Winningsvergunning: aardwarmte Pijnacker-Nootdorp IV Kenmerk DGETM-EM / 13116664 Datum: 25 augustus 2015
Vigerend Winningsplan:	Instemmingsbesluit winningsplan aardwarmte Pijnacker-Nootdorp IV Kenmerk DGKE-WO / 22118138). Datum: 30 juni 2022
Aanvraag ingediend op:	11 januari 2023
Aanpassing ingediend op:	10 maart 2023
Omgevingsloket Online:	geregistreerd onder nummer 7511891.
Zaaknummer:	V-37213

Geachte heer, mevrouw,

In uw brief d.d. 1 maart 2023 met kenmerk PDGGO-DTDO / 26542068 / V37213 vraagt u om aanvullende gegevens om de aanvraag ontvankelijk te kunnen verklaren. In dit document wordt op uw verzoek ingegaan.

Ammerlaan Geothermie BV (hierna Ammerlaan) heeft voor haar aardwarmtelocatie op dit moment een omgevingsvergunning "Omgevingsvergunning voor de locatie Nootdorpseweg 15" met kenmerk DGKE-WO / 20151904 d.d. 28 mei 2020. In het kader van het gebruik van hulpstoffen is nu alleen de inhibitor 'Roemex Geotech_2' vergund. De onderliggende aanvraag bevat het toevoegen van het gebruik van extra "mijnbouwhulpstoffen" (hierna hulpstoffen) aan de huidige omgevingsvergunning.

Aanleiding:

Tijdens de aardwarmtewinning kan de injectiedruk, als gevolg van vervuiling, geleidelijk oplopen. Sinds de start van de warmtewinning met het nieuwe doublet in september 2019 is een toename van de druk ook bij Ammerlaan zichtbaar.

Schoonmaakwerkzaamheden bij het doublet PNA-GT-01 / PNA-GT-02 In 2014 en 2016 hebben aangetoond dat de schoonmaakwerkzaamheden het gewenste effect van drukverlaging kunnen

hebben. Voor deze werkzaamheden was in het verleden geen aanpassing van de omgevingsvergunning aangevraagd. Werkzaamheden zijn uitgevoerd onder een BARM-melding, omdat er gebruik werd gemaakt van externe installaties zoals coil tubing.

Ammerlaan is voornemens om de injectieput PNA-GT-06-S3 schoon te gaan maken, om daarmee de injectiedruk te verlagen. Omdat de te gebruiken hulpstoffen niet in de omgevingsvergunning voorkomen, dient Ammerlaan daarvoor een wijziging van de omgevingsvergunning in.

Ammerlaan kiest voor een aanpassing van de omgevingsvergunning, omdat Ammerlaan de hulpstoffen ook zonder externe installaties wil kunnen toepassen.

Doel:

Het doel van deze aanvraag is dat de mijnbouwhulpstoffen uit bijlage A aan de omgevingsvergunning van Ammerlaan worden toegevoegd. De hulpstoffen in bijlage A zijn ADR 8 of 9 en dat is vergelijkbaar met de vergunde inhibitor die ADR 9 is.

Volgens Ammerlaan kan de toevoeging via een milieu neutrale wijziging, want de toe te voegen hulpstoffen leiden niet tot een andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan. Reden hiervoor is dat ook deze middelen met behulp van gesloten systemen op grotere diepte worden toegepast. Tevens leidt het gebruik van aanvullende hulpstoffen niet tot een andere inrichting of mijnbouwwerk dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

Deze aanvraag heeft geen gevolgen voor de volgende onderdelen welke in de huidige vergunning al zijn beoordeeld :

- De installatie:
 - o De hulpstoffen worden via bestaande aansluitingen op de aardwarmte installatie toegediend.
- Geluid:
 - o Tijdens de toediening van de hulpstoffen voor de schoonmaakwerkzaamheden gaat de installatie tijdelijk uit en de te gebruiken pompen maken minder geluid dan de aardwarmte installatie tijdens productie.
 - o Het aantal transportbewegingen voor de aanvoer van de middelen is beperkt en is vele malen lager dan die van de naastliggende tuinbouwbedrijven.
- Geur:
 - o Bij het toedienen van de hulpstoffen is er sprake van een gesloten systeem, waarbij er geen geur vrij komt.
- Milieu:
 - o De hulpstoffen worden ingebracht op circa 2500 meter diepte en kunnen niet in contact komen met bovenliggende lagen.
 - o Er zijn geen beschermde Natura 2000 of waterwinningsgebieden binnen 15 km van de locatie.
 - o De hulpstoffen worden aangevoerd in lekdichte IBC's .
 - o Tijdens de toediening van hulpstoffen is de IBC geplaatst boven een opvangbak welke ten minste 110% van de inhoud van de IBC kan opvangen.
 - o De extra hulpstoffen zijn slechts tijdelijk, gedurende de uitvoering van de werkzaamheden, op de locatie aanwezig. Na afronding van de werkzaamheden worden overtollige hulpstoffen zo spoedig mogelijk afgevoerd. Hierdoor stijgt de permanent vergunde hoeveelheid hulpstoffen niet.

Opslag:

Op basis van de omgevingsvergunning van 4 mei 2017 mag Ammerlaan maximaal 10 IBC's op de locatie op voorraad hebben.

- In de omgevingsvergunning voor het wijzigen van de inhibitor d.d. 20-5-2020 staat:
"Inhibitors worden op geothermielocaties opgeslagen in Intermediate Bulk Container (IBC) welke geplaatst zijn boven een lekbak. Door middel van een pomp wordt inhibitor toegevoegd aan de injectiestroom in het doublet waarmee de aardwarmte gewonnen wordt. Dit proces wordt op grond van de Nederlandse richtlijn bodembescherming beschouwd als een open proces". Er is bij een open proces geen sprake van opslag, maar van een vorm van **werkvoorraad**.
- Op de aardwarmtelocatie bevindt het toedienen van de inhibitor plaatst vanuit een aparte inhibitor ruimte. In bijlage B is deze ruimte in het oranje aangegeven. In deze ruimte bevindt zich de werkvoorraad van 2 IBC's van elk 1.000 liter, welke beiden naast elkaar op een lekbak van 1.200 liter staan. De kans dat beide gelijktijdig beschadigd raken is nihil, waardoor de lekbak bij schade aan 1 van de IBC's 120% kan opvangen.
- De PGS 15 gaat bij voorschrift 3.1.3 in op het begrip werkvoorraad, waarbij de werkvoorraad niet in een PGS 15 voorziening hoeft te worden opgeslagen. De plaatsing van de werkvoorraad inhibitor hoeft dus niet in een PGS 15 voorziening maar voldoet bij Ammerlaan wel aan de onderstaande voorwaarden D.4 t/m D.7.
- Naast een werkvoorraad inhibitor kan Ammerlaan bij bijvoorbeeld een schoonmaak job ook een werkvoorraad mijnbouwhulpstoffen uit bijlage A hebben. Deze werkvoorraad wordt binnen een periode van enkele dagen opgemaakt. Deze werkvoorraad wordt aangevoerd in IBC's en worden voor gebruik buiten op de locatie binnen het hekwerk op een vloestofdichte vloer geplaatst. De waterafvoer zal tijdens de plaatsing van de IBC's gesloten worden, zodat eventuele lekkages op de locatie blijven. Deze vloestofdichte vloer is groter dan 110% van een IBC. Omdat er geen sprake is van opslag, hoeven deze IBC's niet allemaal op een lekbak te staan. Voordat een IBC geopend wordt voor gebruik, zal die op een lekbak worden geplaatst.
- De totale werkvoorraad op de locatie zal maximaal 10 IBC zijn.
- In de omgevingsvergunning voor het wijzigen van de inhibitor d.d. 20-5-2020 staat ook:
"In de vigerende vergunning van Ammerlaan Geothermie B.V. van 12 maart 2014 met kenmerk DGETM- EM/13215204 zijn geen voorschriften opgenomen met betrekking tot de **opslag** van de inhibitor. In de milieu neutrale wijziging van 4 mei 2017 met kenmerk DGETM-EO-17065408 is opgenomen dat de voorschriften uit de vigerende vergunning met kenmerk DGETM-EM/13215204 ook van toepassing zijn op de nieuw toe te passen inhibitors".

Vanwege het ontbreken van voorschriften in eerdere omgevingsvergunningen, zijn de volgende Voorschriften DGKE-WO / 20154904 in de vergunning van 20-5-2020 voor opslag opgenomen:

D.4: De IBC dient lekdicht te zijn en bestand te zijn tegen de aanwezige materialen.

D.5: Indien gevaar voor mechanische beschadiging van tank, leidingen of appendages bestaat (bijv. door aanrijding of vallende voorwerpen), moet de bovengrondse installatie hiertegen zijn beschermd.

D.6: De IBC dient jaarlijks visueel geïnspecteerd te worden op lekkage en beschadigingen en wordt zo nodig vervangen.

D.7: De IBC dient te zijn geplaatst boven een opvangbak welke ten minste 110% van de inhoud van de IBC kan opvangen”

- Rekening houdend met 2 meter afstand t.o.v. andere activiteiten, kunnen er 4 IBC's met inhibitor naast de werkvoorraad van 2 IBC's in de inhibitorruimte worden opgeslagen. In de opslag staan de 4 IBC's van elk 1.000 liter 2 aan 2 op een lekbak van 1.200 liter. De kans dat 2 gelijktijdig beschadigd raken is nihil, waardoor de lekbak bij schade aan 1 van de IBC's 120% kan opvangen. In deze ruimte staan maximaal 6 IBC's van 1.000 liter en dat is minder dan 10.000 kg.
- De overige hulpstoffen uit bijlage A worden in IBC's aangevoerd. Als er sprake is van opslag, worden ze op een lekbak van minimaal 110% opgeslagen. Als er minder dan 6 IBC's inhibitor zijn dan kan dat vanwege de ADR code en verpakkingsgroep ook in de inhibitorruimte van bijlage B. Als de inhibitorruimte vol is, dan worden deze IBC's buiten de aardwarmtelocatie opgeslagen.

Omdat de mijnbouwhulpstoffen uit bijlage A enkel ADR 8 verpakkingsgroep II of III en/of ADR 9 stoffen zijn, is er een lichter regime aan voorschriften waaraan moet worden voldaan bij opslag onder de PGS 15. Zo geldt in dat geval voor de opslag geen vereisten aan brandwerendheid (vs 3.2.11 van de PGS 15, 2016) van de opslagvoorziening wel moet een vrije ruimte worden gehanteerd van 2 meter tot ander activiteiten (vs 3.2.12) en er mag maximaal 10 000 kg worden opgeslagen in een brandcompartiment. De mijnbouwhulpstoffen van bijlage A zijn ADR 8 of ADR 9 en aan de hiervoor vermelde lichtere voorwaarden wordt bij de opslag bij Ammerlaan voldaan.

Verzoek:

Op basis van het voorgaande vraagt Ammerlaan Geothermie BV voor instemming met de milieu neutrale wijziging van haar omgevingsvergunning.

.....

Ammerlaan Geothermie B.V.

Bijlage A	voorlopige lijst mijnbouwhulpstoffen		ADR
-	Roemex Geotech 2	inhibitor	9
-	Nalco Geo 942	inhibitor	9
-	Roemex EGMBE Butyl Glycol	schoonmaakmiddel	n.v.t.
-	Roemex 8046 Hydrocarbon cleaner	schoonmaakmiddel	n.v.t.
-	Azijnzuur	schoonmaakmiddel	8
-	Citroenzuur	schoonmaakmiddel	8
-	Zoutzuur	schoonmaakmiddel	8
-	Cleanstream Enviro-Syn HCR 6000CEF	schoonmaakmiddel	8
-	Sischem Sisox 163 C	zuurstofvrij maken	8

