

VERWIJDERINGSPLAN MIJNBOUWWERKEN LAND

Locatie Zuidlaarderveen

te Oud-Annerveen
Gemeente Aa en Hunze



Beeldmateriaal.nl, Maxar, Microsoft | Esri Nederland, Kadaster | N.V. Nederlandse Gasunie | GEOMATICS EUROPE | NAM Geomatics Onshore Surveys, Skeye BV, Shell, ESRI

8 november 2024/ NAM documentnummer EP202407242088



Format

VERWIJDERINGSPLAN MIJNBOUWWERK OLIE & GAS – ONSHORE

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerken – olie en gas
– Onshore

Datum
1 oktober 2022

Format	Verwijderingsplan Mijnbouwwerk
Sector	Olie en gas – Onshore
versie	1 oktober 2022
Indienen bij	mijnbouwvergunningen@minezk.nl

Het "Format verwijderingsplan mijnbouwwerk Olie & Gas – Onshore*" adresseert een aantal specifieke onderwerpen. De verplichting om binnen een jaar nadat een mijnbouwwerk buiten werking is een verwijderingsplan in te dienen vloeit voort uit artikel 44, derde lid, van de Mijnbouwwet. Een verwijderingsplan heeft tot doel het veilig en verantwoord verwijderen van een mijnbouwwerk, zodanig dat de voormalige locatie na verwijdering weer geschikt is voor ander gebruik. Het betreft het fysiek verwijderen van de bovengrondse installaties en het veilig en permanent afsluiten van de boorgaten. Een verwijderingsplan beschrijft in elk geval de planning van de uitvoering waarbinnen de houder van de vergunning het mijnbouwwerk verwijdert, wanneer de verwijdering wordt gestart en wanneer de verwijdering is voltooid. In het format wordt de informatie gevraagd die nodig is voor de Minister om een instemmingsbesluit te nemen of om instemming te weigeren (artikel 40c, lid 1 van het Mijnbouwbesluit).

*"onshore" wil zeggen alle mijnbouwwerken en pijpleidingen die gelegen zijn in gemeentelijk ingedeeld gebied.

Indien er sprake is van bedrijfsvertrouwelijke gegevens kunnen deze gegevens in een aparte bijlage met dit format meegezonden worden

Aanvraag instemming verwijderingsplan

Naam en contactgegevens vergunninghouder

Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V.
Scheepersmaat 2
9405 TA Assen

Contactpersoon:

5.1.2.e

Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouw – Olie & gas
Onshore

1 Vermeld de vigerende vergunningen

(opsporingsvergunning, winningsvergunning en instemming met winningsplan, (mijnbouw)milieuvergunningen, omgevingsvergunning etc.).

Besluit toevoegen is niet nodig, graag verwijzen naar kenmerk

Voor de locatie Zuidlaarderveen zijn de volgende vigerende vergunningen bekend:

Beschikking Wm voor inrichting Zuidlaarderveen, Ministerie van Economische Zaken, ME/EP/UM300301, d.d. 10 januari 2003.

Beschikking WVO, Waterschap Hunze en Aa's, 0672, d.d. 8 mei 2007.

2 Publieksvriendelijke samenvatting

De samenvatting van het verwijderingsplan bevat in elk geval:

1. welk mijnbouwwerk verwijderd wordt
2. locatie van het mijnbouwwerk
3. wanneer de verwijdering uitgevoerd wordt
4. het doel van verwijdering / toekomstig gebruik van het terrein
5. hoe het verwijderd/achtergelaten wordt
6. onderbouwing waarom de wijze waarop het verwijderd/verlaten wordt veilig is
7. wijze van informeren van de directe omgeving

1. Aanleiding voor het opstellen van dit verwijderingsplan is het voornemen van de Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V. om de locatie Zuidlaarderveen aan de Broekdijk te Oud-Annerveen, in de gemeente Aa en Hunze in het geheel en definitief te verlaten.
2. Broekdijk te Oud-Annerveen.
3. De werkzaamheden voor het verlaten en opruimen van de locatie staan gepland om plaats te vinden in de periode 2025-2030.
De haalbaarheid van de planning is afhankelijk van weersomstandigheden en het tijdig verkrijgen van publiekrechtelijke en privaatrechtelijke

toestemmingen (zoals nader in dit plan wordt uitgewerkt, moet daarbij gedacht worden aan het doen van een sloopmelding, aanvaarding door de eigenaren van de ondergrond van de oplevering).

4. Doel van de verwijdering van het mijnbouwwerk is om de locatie weer geschikt te maken voor agrarisch gebruik.
5. De installaties worden schoongemaakt en van elkaar en de besturingssystemen losgekoppeld (decomplexing/ontvlechten). De bovengrondse installaties en gebouwen worden aansluitend gesloopt. De putten ZLV-1 tot en met ZLV-6 moeten nog ondergronds geabandonneerd worden. Na afronding van het veiligstellen van de putten vindt 3 maanden monitoring plaats. De vervolgens uit te voeren werkzaamheden op de locatie bestaan uit het plaatsen van de laatste pluggen in de putten en het afsnijden op 3 m beneden het toekomstige maaiveld van de putten. De laatste pluggen worden geplaatst ter voorkoming van het instromen van grondwater in de putten. Vervolgens worden de locatieverhardingen opgeruimd, zal eventueel een bodemsanering plaatsvinden en wordt de toegangsweg opgeruimd. Ten slotte wordt het terrein cultuurtechnisch hersteld.
6. Alle uit te voeren werkzaamheden worden waar nodig met het betreffende bevoegde gezag gedeeld en waar nodig worden vergunningen aangevraagd of meldingen ingediend.
7. De directe omgeving wordt met betrekking tot de uit te voeren werkzaamheden op de locatie geïnformeerd door middel van een informatiebrief en verwijzing naar informatie op de NAM-website.

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

Inleiding

- a. Beschrijf de aanduiding, locatie, aard en functie van het betrokken mijnbouwwerk en voeg een kaart bij als overzicht en vermeld;
 - i. de putten;
 - ii. de winningsinstallatie(s)

Dit verwijderingsplan betreft de locatie Zuidlaarderveen met zes putten. De ligging van de locatie is aangegeven op een luchtfoto (voorblad) en de bij dit verwijderingsplan bijgevoegde kadastrale-/situatietekening. Onderstaand worden de algemene locatiegegevens weergegeven.

Straat: Broekdijk
Plaats: 9655 PE Oud-Annerveen
Bestuurlijke gemeente: Aa en Hunze
Kadastrale gemeente: Anloo
Sectie: AB
Nummers: 136, 138, 139, 140 en 141
Huidig gebruik: Mijnbouw
Toekomstig gebruik: Agrarisch
X-coördinaat (RD): X= 246253
Y-coördinaat (RD): Y= 567330
Oppervlakte: circa 55.000 m² (binnen hekwerk)

De locatie is gesitueerd in agrarisch gebied op een afstand van circa 0,7 km ten westen van Oud-Annerveen.

- b. De putgeschiedenis is een indicator voor het gedrag van een verlaten put in de nazorgperiode. Beschrijf -indien van toepassing- de putgeschiedenis voor zover deze relevant is om de kans op lekkage in de toekomst in te schatten. Beschrijf in ieder geval eventueel annulaire drukverschillen en waarnemingen van gas in de putkelder en hoe deze aangepakt zijn.

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

.....
Vanaf de locatie Zuidlaarderveen zijn in 1975 en 1976 vier putten geboord (ZLV-1 tot en met ZLV-4). In 1986 en 1988 zijn putten ZLV-5 en ZLV-6 geboord. De gaswinning op locatie Zuidlaarderveen is beëindigd in 2021.

De putten ZLV-1 tot en met ZLV-6 moeten nog ondergronds geabandonneerd en veiliggesteld worden. Hiervoor worden bij het ministerie van KGG-meldingen ingediend zoals het P&A werkprogramma en het voorzien in Informatie Verplaatsbaar Mijnbouwwerk.

Na put-abandonmentwerkzaamheden vindt nog drie maanden monitoring plaats. Indien geen verdere drukopbouw of stroming van gas wordt aangetoond wordt aan de benodigde voorwaarden voor het ondergronds verlaten van de putten voldaan. Bij het verwijderen van de locatie worden de laatste pluggen in de putten geplaatst en worden de putten op de vereiste drie meter beneden het toekomstige maaiveld afgesneden. De laatste pluggen wordt geplaatst ter voorkoming van het instromen van grondwater in de putten.

.....
3 Wijze van verwijdering

- a. Beschrijf de afspraken met de eigenaar en andere belanghebbenden van het terrein waarop het mijnbouwwerk is opgericht. (Artikel 40c, lid 1, sub c van het Mijnbouwbesluit)

.....
Voor deze locatie geldt dat NAM de locatie aan de grondeigenaren terug zal geven in een staat die overeenkomt met de in de huurovereenkomst vastgelegde bepalingen. Het oorspronkelijke gebruik van de locatie is agrarisch. De afspraken met de grondeigenaren over de cultuurtechnische afwerking zullen worden vastgelegd in het overdrachtsdocument. Als hierover geen nadere afspraken gemaakt kunnen worden heeft NAM de verantwoordelijkheid om de locatie overeenkomstig de huurovereenkomst achter te laten en op te leveren.

- b. Beschrijf de methode en de kosten van het buiten gebruik stellen van het ondergrondse deel van het mijnbouwwerk en het verwijderen van de bovengrondse installaties. (Artikel 40c, lid 1, sub d van het Mijnbouwbesluit)

.....
De putten ZLV-1 tot en met ZLV-6 worden opgeruimd zoals zal worden omschreven in het werkprogramma dat ter goedkeuring wordt voorgelegd aan SodM.

Als onderdeel van het verwijderen van de putten zal eerst de laatste plug worden geplaatst en zal conform de eisen de casing op drie meter beneden het toekomstig

maaiveld worden afgekort.

De installaties worden schoongemaakt en van elkaar en de besturingssystemen losgekoppeld (decomplexing/ontvlechten). De bovengrondse installaties en gebouwen worden aansluitend gesloopt.

De locatie Zuidlaarderveen bestaat voor een groot deel uit verharding en zes putkelders en is omheind door een hekwerk. Ook de bestaande verharding, de kelder rondom de putten, de overige putkelders, milieugoten, hoekwaterbakken, hekwerk en de inritten worden verwijderd.

Deze werkzaamheden vinden plaats met inachtneming van het bepaalde in de Mijnbouwwet, het Mijnbouwbesluit en de Mijnbouwregeling.

De resterende abandonmentkosten (ondergronds en bovengronds) worden geschat op 10.000.000 euro.

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

- c. Beschrijf de staat waarin het ondergrondse deel van het mijnbouwwerk wordt achtergelaten. (Artikel 40c, lid 1, sub e van het Mijnbouwbesluit)

De nog uit te voeren abandonnering wordt uitgevoerd volgens het in te dienen werkprogramma. Als onderdeel van het verwijderen van de put zal eerst de laatste plug worden geplaatst en zal conform de eisen de casing op drie meter beneden het toekomstig maaiveld worden afgekort.

- d. Beschrijf de perioden waarbinnen de beschreven werkzaamheden beginnen en eindigen, en – indien van toepassing – de fasering hierin. (Artikel 40c, lid 2 van het Mijnbouwbesluit)

- De schoonmaak van de installaties is gepland in 2026.*
- Het loskoppelen van de installaties en de ontmanteling de besturingssystemen (decomplexing/ontvlechten) is gepland in de 2026.*
- De putten ZLV-1 tot en met ZLV-6 zijn gepland voor abandonment in 2026/ 2027.*
- Vervolgens vindt gedurende 3 maanden monitoring van de put plaats.*
- Het verder ontmantelen van de bovengrondse locatie zal na de monitoringsperiode plaatsvinden. Na het aanbrengen van de pluggen en het afsnijden van de casings op drie meter onder toekomstig maaiveld zal in 2028-2029 een eventuele bodemsanering worden uitgevoerd en locatieverhardingen en de inritten/toegangsweg(asfalt) zullen worden opgeruimd. Het gehele terrein wordt vervolgens cultuurtechnisch afgewerkt. Deze werkzaamheden zullen circa een jaar in beslag nemen.*
Of de bovengrondse werkzaamheden in een jaar kunnen worden afgerond is onder andere afhankelijk van weersomstandigheden en het tijdig verkrijgen van publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemmingen (zoals nader in dit plan wordt uitgewerkt, moet daarbij gedacht worden aan het verkrijgen van instemming met een (eventueel) saneringsplan/plan van aanpak, aanvaarding door de eigenaren van de ondergrond van de oplevering).

- e. Wat is de datum van indiening van het werkprogramma voor het buiten gebruik stellen van een boorgat en de planning van de uitvoering? Voor putten die ten tijde van indiening van het rapport al buiten gebruik zijn gesteld, kan worden verwezen naar het end of well rapport van die putten. (Artikel 40c, lid 1, sub f van het Mijnbouwbesluit).

.....
De data voor het indienen van het werkprogramma voor het buiten gebruik stellen van het boorgat en de planning van de uitvoering moeten nog worden vastgesteld op basis van de planning van het abandonneren van de putten.
.....

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

- f. Beschrijf de wijze van het schoon en veilig achterlaten of verwijderen van kabels en pijpleidingen. Het gaat hier om leidingen die onderdeel zijn van de inrichting/locatie. (Artikel 40c, lid 1, sub h van het Mijnbouwbesluit)

.....
De op de locatie aanwezige leidingen worden intern gereinigd. De vrijkomende (vloeistof)stoffen worden in vloeistofdichte en/of afsluitbare containers/units opgevangen. Afhankelijk van het gebruik van installaties en leidingen worden de vrijkomende (vloeistof)stoffen, leiding- en installatiedelen onderzocht op het voorkomen van o.a. koolwaterstoffen, kwik, NORM. Pakkingen en coatings worden onderzocht op het voorkomen van asbest. Verf- en coatinglagen worden onderzocht op de aanwezigheid van o.a. chroom-6. Na vaststellen van de kwaliteit worden de bij de werkzaamheden vrijkomende (vloeistof)stoffen en te verwijderen kabels en leidingen (zoals o.a. aardingskabels, aardingsselektroden, elektriciteitskabels, waterleidingen en productleidingen) afgevoerd naar een erkende (schroot)verwerkers. Transport van deze materialen zal plaatsvinden via de weg door middel van vrachtwagens.
.....

- g. Beschrijf de wijze waarop de materialen die bij het mijnbouwwerk behoren, worden afgevoerd en de bestemming ervan.

.....
Alle tijdens de werkzaamheden vrijkomende afvalstoffen worden volgens de NAM-interne procedure "omgaan met afvalstoffen" van de locatie verwijderd.

- *De verwijdering van afvalstoffen vindt plaats overeenkomstig de wettelijke voorkeursvolgorde;*
- *Van afvalstoffen wordt, indien noodzakelijk, de kwaliteit bepaald d.m.v. bemonstering en analyse;*
- *Alle afvalstoffen worden afgevoerd naar bevoegde be-/verwerkers;*
- *Alle afvalstoffen worden afgevoerd volgens de afvalstoffenwetgeving;*
- *De documenten met betrekking tot de verwijdering van afvalstoffen worden centraal geregistreerd en gearhiveerd.*

In de tabel onder 'h' worden de mogelijke vrijkomende onderdelen, materialen en bestemmingen weergegeven.

Transport van vrijkomende onderdelen en materialen zal plaatsvinden via de weg door middel van vrachtwagens.
.....

- h. Beschrijf de op het mijnbouwwerk aanwezige afvalstoffen als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van de Wet milieubeheer en de bestemming ervan.

In de volgende tabel worden de mogelijke vrijkomende onderdelen, materialen en bestemmingen weergegeven:

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

Tabel: Overzicht mogelijke materiaalstromen en verwerking bij ontmanteling van een locatie

Werkzaamheden	Materiaal	Bestemming
Verwijderen stalen lichtmasten, gootroosters e.d.	Staal	Schrootverwerker
Verwijderen, frezen niet teerhoudend asfalt	Asfalt (niet teerhoudend)	Asfaltcentrale (warm hergebruik)
Verwijderen X-mastree/casing (tot 3 m -mv.)	Staal	Schrootverwerker en/of afvalinzamelaar
Verwijderen teerhoudend asfalt	Asfalt (teerhoudend)	Afvalinzamelaar
Verwijderen milieugoten	Betonpuin	Afvalinzamelaar
Verwijderen waterbakken	Betonpuin	Afvalinzamelaar
Verwijderen boorkelders	Betonpuin	Afvalinzamelaar
Verwijderen betonfunderingen	Betonpuin	Afvalinzamelaar
Verwijderen kabels en leidingen	Aardingskabels Aardingselectroden Electriciteitskabels Waterleiding Productieleiding	Schrootverwerker
Heipalen vrijgraven en afknippen op 3 m -mv.	Hout en/of beton	Afvalinzamelaar
Verwijderen asbesthoudend materiaal	Mogelijk aanwezig in kit in voegen betongoten, leidingpakking, kabel- en leidingcoatings.	Afvalinzamelaar
Ontgraven verontreinigde grond	Grond	Erkende reiniger
Ontgraven overtollige 'schone' grond	Grond	Erkende verwerker
Verwijderen bossages	Hout	Afvalinzamelaar
Chroom6 houdende materialen	Coating van staal	Afvalinzamelaar

Situatie na verwijdering

- i. Beschrijf de maatregelen die worden genomen om het terrein waarop het mijnbouwwerk is opgericht en de bodem van het terrein zoveel mogelijk in de oorspronkelijke staat terug te brengen of in het geval het terrein of de bodem niet in de oorspronkelijke staat worden teruggebracht, de toestand waarin het terrein na uitvoering van het verwijderingsplan wordt achtergelaten, alsmede het beoogde hergebruik van het terrein

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

.....
Het afwerken van de locatie zodat deze weer geschikt is voor agrarisch gebruik wordt met de grondeigenaren afgestemd.

De afspraken hierover zullen worden vastgelegd in het overdrachtsdocument. Als fall back scenario heeft NAM de verantwoordelijkheid om de locatie in een staat die overeenkomt met de in de huurovereenkomst vastgelegde bepalingen met verwaarloosbare milieu- en veiligheidsrisico's achter te laten.

Privaatrechtelijke aspecten met betrekking tot teruggave van geabandonneerde locaties aan de grondeigenaren worden als volgt ingevuld:

- *Bij een sanering van de bodem zal het evaluatierapport worden getoetst door het bevoegde gezag in het kader van de melding die onder het BAL is ingediend, het omgevingsplan of een maatwerkvoorschrift. Een eventueel afschrift van de goedkeuringsbrief wordt aan de grondeigenaren ter beschikking gesteld.*
- *De grondeigenaren krijgen een evaluatierapport toegezonden waarin alle relevante gegevens met betrekking tot de geabandonneerde locatie zijn opgenomen en waarin een onafhankelijk milieukundig adviesbureau verklaart dat de locatie op bevredigende wijze is opgeruimd.*
- *Opzeggen van de huurovereenkomst geschiedt door middel van een aangetekende brief. Alle overdrachten die plaats vinden en afwijken van de uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen om de locatie terug te brengen in de oorspronkelijke staat (bijvoorbeeld het overdragen van een toegangsweg of het laten liggen van de verharding) worden afgehandeld door middel van een overdrachtsbrief waarbij de grondeigenaar voor akkoord tekent.*
- *Afkoopregelingen, kavelruilen en de afhandeling van cultuurschades worden eveneens afgehandeld door middel van een overdrachtsbrief waarbij de grondeigenaar voor akkoord tekent.*

-
j. Beschrijf de toestand waarin de ondergrond na uitvoering van het verwijderingsplan wordt achtergelaten

.....
Het afwerken van de locatie zodat deze weer geschikt is voor agrarisch gebruik wordt met de grondeigenaren afgestemd.

De afspraken hierover zullen worden vastgelegd in het overdrachtsdocument.
.....

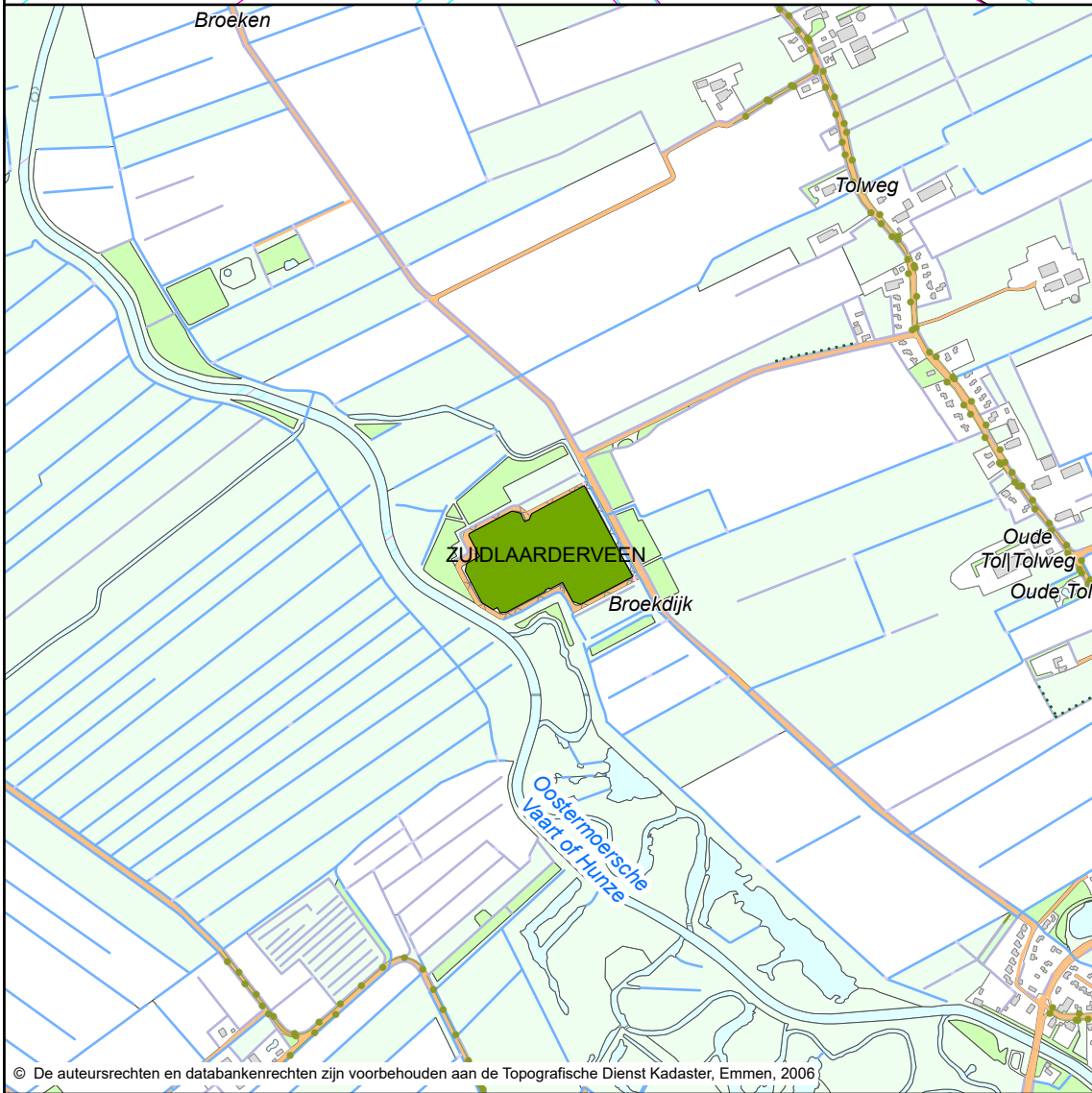
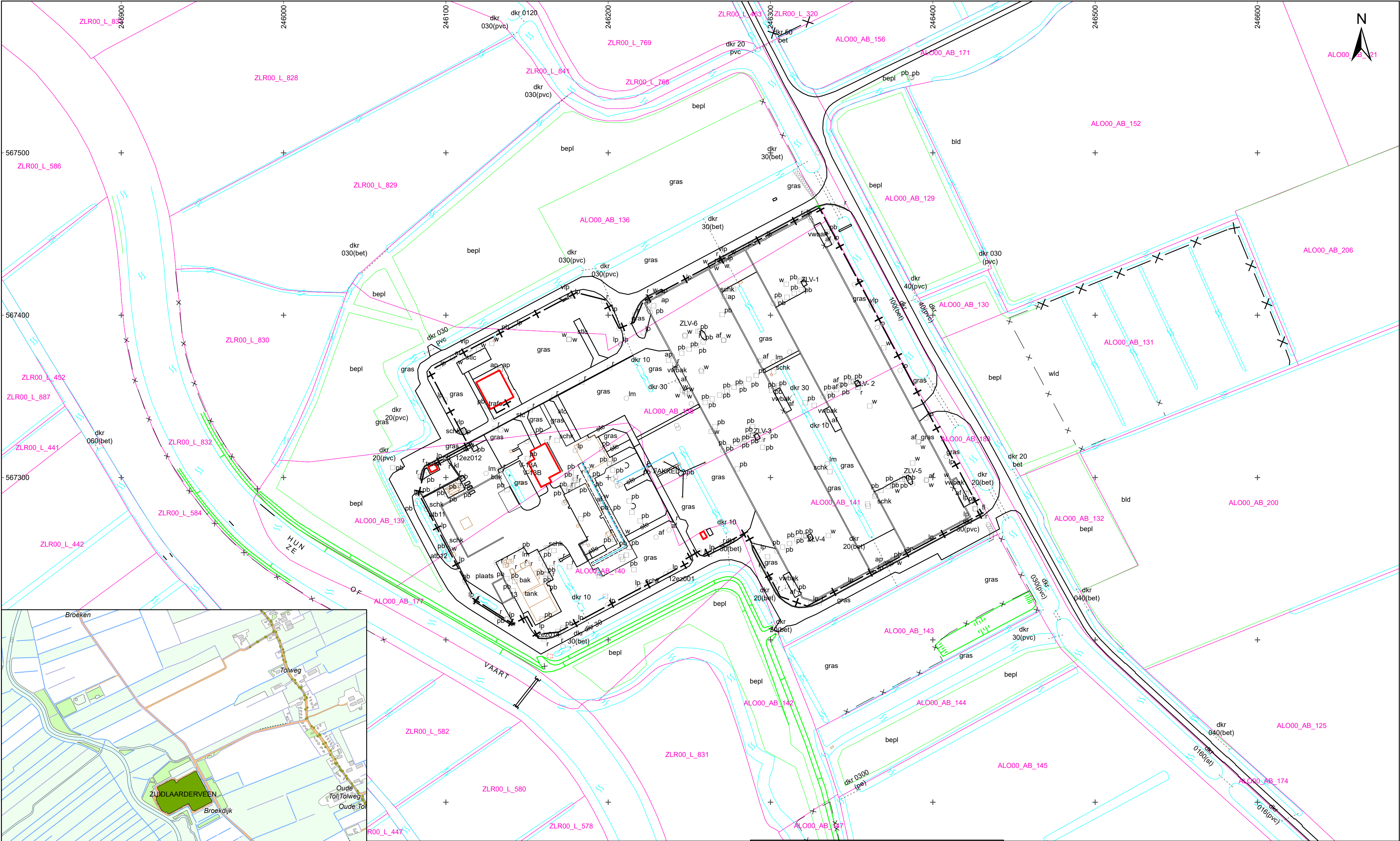
NB: Voor verstrekking van de hierboven gevraagde informatie kan volstaan worden met een verwijzing naar een aanvraag om een milieuvergunning, een watervergunning, een omgevingsvergunning, een melding of het overleggen van gegevens en bescheiden krachtens de artikelen 40, tweede lid, 45e of 45i, van de wet, de Waterwet, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Wet milieubeheer of de Wet bodembescherming in het geval die informatie de relevante feiten bevat of zal bevatten die nodig zijn voor een besluit tot instemming (artikel 40c, lid 3 van het Mijnbouwbesluit).

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

Ondertekening

Naam (bedrijf)	Nederlandse Aardolie Maatschappij (NAM)
Datum	8 november 2024
Naam ondertekenaar	5.1.2.e
Handtekening ondertekenaar	



Gemeente:
AA EN HUNZE

GEGEENSSTAAT

Bestuurlijke gemeente: AA EN HUNZE
Plaatselijk bekend: Broekdijk 9655 PE Oud-Annervveen
RD-coördinaat locatie:
X= 246253
Y= 567330

CRS: RD New
Projection: Double Stereographic
Datum: Amersfoort
False Easting: 155.000.0000
False Northing: 463.000.0000
Central Meridian: 5.3876
Scale Factor: 0.9999
Latitude Of Origin: 52.1562
Units: Meter

NEDERLANDSE AARDOLIE MIJ.B.V.

KADASTRAAL / SITUATIEKAART
VERWIJDERINGSPLAN
LOCATIE ZUIDLAARDERVEEN

Schaal: 1:1,500

Datum: 10/26/2023
Tek.nr: EP202210200823086
Laatste wijziging: 10/26/2023
Bijlage:

