

VERWIJDERINGSPLAN MIJNBOUWWERKEN LAND

Locatie Tubbergen-7

te Hezingen
Gemeente Tubbergen



21-12-2023 / NAM documentnummer EP202307201598



Format

VERWIJDERINGSPLAN MIJNBOUWWERK OLIE & GAS – ONSHORE

Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerken – olie en gas
– Onshore

Datum
1 oktober 2022

Format	Verwijderingsplan Mijnbouwwerk
Sector	Olie en gas – Onshore
versie	1 oktober 2022
Indienen bij	mijnbouwvergunningen@minezk.nl

Het "Format verwijderingsplan mijnbouwwerk Olie & Gas – Onshore*" adresseert een aantal specifieke onderwerpen. De verplichting om binnen een jaar nadat een mijnbouwwerk buiten werking is een verwijderingsplan in te dienen vloeit voort uit artikel 44, derde lid, van de Mijnbouwwet. Een verwijderingsplan heeft tot doel het veilig en verantwoord verwijderen van een mijnbouwwerk, zodanig dat de voormalige locatie na verwijdering weer geschikt is voor ander gebruik. Het betreft het fysiek verwijderen van de bovengrondse installaties en het veilig en permanent afsluiten van de boorgaten. Een verwijderingsplan beschrijft in elk geval de planning van de uitvoering waarbinnen de houder van de vergunning het mijnbouwwerk verwijdert, wanneer de verwijdering wordt gestart en wanneer de verwijdering is voltooid. In het format wordt de informatie gevraagd die nodig is voor de Minister om een instemmingsbesluit te nemen of om instemming te weigeren (artikel 40c, lid 1 van het Mijnbouwbesluit).

*"onshore" wil zeggen alle mijnbouwwerken en pijpleidingen die gelegen zijn in gemeentelijk ingedeeld gebied.

Indien er sprake is van bedrijfsvertrouwelijke gegevens kunnen deze gegevens in een aparte bijlage met dit format meegezonden worden

Aanvraag instemming verwijderingsplan

Naam en contactgegevens vergunninghouder

Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V.
Scheepersmaat 2
9405 TA Assen

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouw – Olie & gas
Onshore

5.1.2.e

1 Vermeld de vigerende vergunningen

(opsporingsvergunning, winningsvergunning en instemming met winningsplan, (mijnbouw)milieuvergunningen, omgevingsvergunning etc.).

Besluit toevoegen is niet nodig, graag verwijzen naar kenmerk

Voor de locatie Tubbergen-7 zijn de volgende vigerende vergunningen bekend:

Beschikking Wet milieubeheer, Provincie Overijssel, kenmerk: 2010/0022115, d.d. 4 augustus 2010 (Het injecteren van injectiewater in leeggeproduceerde gasvelden in Twente. Dit injectiewater komt vrij bij de winning en behandeling van aardolie afkomstig uit het Schoonebeker olieveld.). Aan dit besluit is bijgevoegd: 'Beschikking (Wm) Milieuvergunning Tubbergen-7 (NAM)' (Ministerie van Economische Zaken, kenmerk: ET/EM / 10021638).

- Vanaf 1 januari 2014 is het bevoegde gezag voor het ondergrondse deel van de NAM locatie (injecteren van injectiewater) het Ministerie van Economisch Zaken (e-mail van de provincie Overijssel, d.d. 14 april 2015)*

Definitieve beschikking vaststelling van de ernst en spoedeisende saneringsnoodzaak van een bodemverontreiniging en instemming met een saneringsplan voor locatie Tubbergen – Boortorenweg 4 in Tubbergen (provincie Overijssel, kenmerk: 2017/0397096, d.d. 8 november 2017)

Waterwet parapluvergunning voor de lozing van hemelwater op oppervlaktewater (waterschap Vechtstromen, d.d. 5 maart 2019, Z-1816989-u19067304)

Besluit Wet natuurbescherming – onderdelen Natura 2000 en soorten (provincie Overijssel, kenmerk: 2020/0114541, d.d. 6 mei 2020)

2 Publieksvriendelijke samenvatting

De samenvatting van het verwijderingsplan bevat in elk geval:

1. welk mijnbouwwerk verwijderd wordt
2. locatie van het mijnbouwwerk
3. wanneer de verwijdering uitgevoerd wordt
4. het doel van verwijdering / toekomstig gebruik van het terrein
5. hoe het verwijderd/achtergelaten wordt
6. onderbouwing waarom de wijze waarop het verwijderd/verlaten wordt veilig is
7. wijze van informeren van de directe omgeving

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

1. *Aanleiding voor het opstellen van dit verwijderingsplan is het voornemen van de Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V. om de locatie Tubbergen-7 aan de Boortorenweg 4 te Hezingen, gemeente Tubbergen, in het geheel en definitief te verlaten.*
2. *Boortorenweg 4 te Hezingen.*
3. *De werkzaamheden voor het verlaten en opruimen van de locatie staan gepland om plaats te vinden in het tweede kwartaal van 2025. De haalbaarheid van de planning is afhankelijk van weersomstandigheden en het tijdig verkrijgen van publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemmingen (zoals nader in dit plan wordt uitgewerkt, moet daarbij gedacht worden aan het doen van een sloopmelding, aanvaarding door de eigenaren van de ondergrond van de oplevering).*
4. *Doel van de verwijdering van het mijnbouwwerk is om de locatie weer geschikt te maken voor toekomstig gebruik.*
5. *Het ondergrondse abandonment van de putten staat gepland in het tweede kwartaal van 2025. Na afronding van het veiligstellen van de putten TUB-7, TUB-9 en TUB-10 zal 3 maanden monitoring plaatsvinden. De vervolgens uit te voeren werkzaamheden op de locatie bestaan uit het plaatsen van een laatste plug in de putten en het afsnijden op 3 m beneden het toekomstige maaiveld van de putten. De laatste plug wordt geplaatst ter voorkoming van het instromen van grondwater in de putten. Vervolgens worden de locatieverhardingen opgeruimd, en wordt de inrit opgeruimd. Na de opruimwerkzaamheden wordt de locatie cultuurtechnisch hersteld.*
6. *Alle uit te voeren werkzaamheden worden waar nodig met het betreffende bevoegde gezag gedeeld en waar nodig worden vergunningen aangevraagd of meldingen ingediend.*
7. *De directe omgeving wordt met betrekking tot de uit te voeren werkzaamheden op de locatie geïnformeerd door middel van een informatiebrief en verwijzing naar informatie op de NAM website.*

Inleiding

- a. Beschrijf de aanduiding, locatie, aard en functie van het betrokken mijnbouwwerk en voeg een kaart bij als overzicht en vermeld;
- i. de putten;
 - ii. de winningsinstallatie(s)

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

.....

Dit verwijderingsplan betreft de locatie Tubbergen-7. De ligging van de locatie is aangegeven op een luchtfoto (voorblad) en de bij dit verwijderingsplan bijgevoegde kadastrale situatietekening. Onderstaand worden de algemene locatiegegevens weergegeven.

*Straat: Boortorenweg 4
Plaats: 7662 PG Hezingen
Bestuurlijke gemeente: Tubbergen
Kadastrale gemeente: Tubbergen
Sectie: D
Nummer: 2148
Huidig gebruik: Mijnbouw
Toekomstig gebruik: Nader te bepalen (in overleg met eigenaar)
X-coördinaat (RD): X= 256500
Y-coördinaat (RD): Y= 496440
Oppervlakte: circa 0,5 ha (exclusief bosschages)*

De locatie is gesitueerd in een natuurgebied op een afstand van circa 3 km ten noordoosten van Vasse.

De locatie Tubbergen-7 bestaat uit een puttenterrein met drie putten.

-
- b. De putgeschiedenis is een indicator voor het gedrag van een verlaten put in de nazorgperiode. Beschrijf -indien van toepassing- de putgeschiedenis voor zover deze relevant is om de kans op lekkage in de toekomst in te schatten. Beschrijf in ieder geval eventueel annulaire drukverschillen en waarnemingen van gas in de putkelder en hoe deze aangepakt zijn.
-

Vanaf de locatie Tubbergen-7 is in 1953 put TUB-7 geboord. Putten TUB-9 en TUB-10 zijn respectievelijk in 1973/1980 en 1974 geboord. De putten zijn tot 2009 gebruikt als aardgaswinputten. Vanaf 2011 tot 2016 zijn de putten gebruikt als waterinjectieputten.

Putten TUB-7, TUB-9 en TUB-10 moeten nog worden geabandonneerd. Hiervoor worden bij het ministerie van EZK meldingen ingediend in het kader van het Barmm en het P&A werkprogramma.

Na put-abandonmentwerkzaamheden vindt nog drie maanden monitoring plaats. Indien geen verdere drukopbouw of stroming van gas wordt aangetoond wordt aan de benodigde voorwaarden voor het ondergronds verlaten van de putten voldaan. Bij het verwijderen van de locatie wordt de laatste plug in de putten geplaatst en worden de putten op de vereiste 3 meter beneden het toekomstige maaiveld afgesneden. De laatste plug wordt geplaatst ter voorkoming van het instromen van grondwater in de putten.

.....

3 Wijze van verwijdering

- a. Beschrijf de afspraken met de eigenaar en andere belanghebbenden van het terrein waarop het mijnbouwwerk is opgericht. (artikel 40c, lid 1, sub c van het Mijnbouwbesluit)

Voor deze locatie geldt dat NAM de locatie aan de grondeigenaren terug zal geven in een staat die overeenkomt met de in de huurovereenkomst vastgelegde bepalingen.

De gesprekken met de eigenaar kunnen resulteren in het feit dat de locatie uiteindelijk in een andere – nog nader overeen te komen – staat zal worden teruggegeven. De afspraken hierover zullen worden vastgelegd in het overdrachtsdocument. Als hierover geen nadere afspraken gemaakt kunnen worden heeft NAM de verantwoordelijkheid om de locatie overeenkomstig de huurovereenkomst achter te laten en op te leveren.

- b. Beschrijf de methode en de kosten van het buiten gebruik stellen van het ondergrondse deel van het mijnbouwwerk en het verwijderen van de bovengrondse installaties. (artikel 40c, lid 1, sub d van het Mijnbouwbesluit)

Voor het abandonneren van putten TUB-7, TUB-9 en TUB-10 zal gebruik worden gemaakt van een mobiele Plug & Abandonment unit (P&A unit).

Als onderdeel van het verwijderen van de putten zal eerst de laatste plug worden geplaatst en zal conform de eisen de casing op 3 meter beneden het toekomstig maaiveld worden afgekort.

De locatie Tubbergen-7 bestaat voor een groot deel uit verharding en drie putkelders en is omheind door een hekwerk en bosschages. Ook de bestaande verharding, het hekwerk en de kelders rondom de putten worden verwijderd.

De bovengrondse installaties zijn verwijderd.

Deze werkzaamheden vinden plaats met inachtneming van het bepaalde in de Mijnbouwwet, het Mijnbouwbesluit en de Mijnbouwregeling.

De resterende abandonmentkosten (ondergronds en bovengronds) worden geschat op 5,5 miljoen euro.

- c. Beschrijf de staat waarin het ondergrondse deel van het mijnbouwwerk wordt achtergelaten. (artikel 40c, lid 1, sub e van het Mijnbouwbesluit)

Als onderdeel van het verwijderen van de putten zal eerst de laatste plug worden geplaatst en zal conform de eisen de casing op 3 meter beneden het toekomstig maaiveld worden afgekort. De nog uit te voeren abandonnering met de (P&A) unit wordt uitgevoerd volgens de in te dienen werkprogramma's.

- d. Beschrijf de perioden waarbinnen de beschreven werkzaamheden beginnen en eindigen, en – indien van toepassing – de fasering hierin. (Artikel 40c, lid 2 van het Mijnbouwbesluit)

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor

Verwijderingsplan

Mijnbouwwerk – Olie & gas

Onshore

- *De sloop van de bovengrondse installaties is uitgevoerd.*
- *De putten TUB-7, TUB-9 en TUB-10 zijn gepland voor abandonment in het tweede kwartaal van 2025.*
- *Vervolgens vindt gedurende 3 maanden monitoring van de putten plaats.*
- *Het verder ontmantelen van de bovengrondse locatie zal eind 2025 starten. Na het aanbrengen van de pluggen en het afsnijden van de casings op 3 meter onder toekomstig maaiveld zal een bodemsanering worden uitgevoerd en locatieverhardingen en de inrit (asfalt) zullen worden opgeruimd. Het gehele terrein wordt vervolgens cultuurtechnisch afgewerkt. Deze werkzaamheden zullen circa 3 maanden in beslag nemen. Of de bovengrondse werkzaamheden in 3 maanden kunnen worden afgerond is onder andere afhankelijk van weersomstandigheden en het tijdig verkrijgen van publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemmingen (zoals nader in dit plan wordt uitgewerkt, moet daarbij gedacht worden aan het doen van een sloopmelding, het verkrijgen van instemming met een (eventueel) saneringsplan/plan van aanpak, aanvaarding door de eigenaren van de ondergrond van de oplevering).*

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

- e. Wat is de datum van indiening van het werkprogramma voor het buiten gebruik stellen van een boorgat en de planning van de uitvoering? Voor putten die ten tijde van indiening van het rapport al buiten gebruik zijn gesteld, kan worden verwezen naar het end of well rapport van die putten. (artikel 40c, lid 1, sub f van het Mijnbouwbesluit).

De data voor het indienen van de werkprogramma's voor het buiten gebruik stellen van de boorgaten en de planning van de uitvoering moeten nog worden vastgesteld.

- f. Beschrijf de wijze van het schoon en veilig achterlaten of verwijderen van kabels en pijpleidingen. Het gaat hier om leidingen die onderdeel zijn van de inrichting/locatie. (artikel 40c, lid 1, sub h van het Mijnbouwbesluit)

De bij de werkzaamheden te verwijderen kabels en leidingen (zoals o.a. aardingskabels, aardingselektroden, elektriciteitskabels, waterleidingen en productleidingen) worden afgevoerd naar een erkende schrootverwerker. Transport van deze materialen zal plaatsvinden via de weg door middel van vrachtwagens.

- g. Beschrijf de wijze waarop de materialen die bij het mijnbouwwerk behoren, worden afgevoerd en de bestemming ervan.

Voor het bovengronds opruimen van de locatie wordt een sloopmelding ingediend

Alle tijdens de werkzaamheden vrijkomende afvalstoffen worden volgens de NAM-interne procedure "omgaan met afvalstoffen" van de locatie verwijderd.

- *De verwijdering van afvalstoffen vindt plaats overeenkomstig de wettelijke voorkeursvolgorde, waarbij hergebruik de voorkeur heeft;*
- *Van afvalstoffen wordt, indien noodzakelijk, de kwaliteit bepaald d.m.v. onafhankelijke bemonstering en analyse;*
- *Alle afvalstoffen worden afgevoerd naar bevoegde be-/verwerkers;*
- *Alle afvalstoffen worden afgevoerd volgens de afvalstoffenwetgeving;*
- *Na bemonstering en analyse kan bepaald worden of hergebruik op andere locaties van NAM mogelijk is (indien van toepassing);*
- *De documenten met betrekking tot de verwijdering van afvalstoffen worden centraal geregistreerd en gearhiveerd.*

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

NAM spant zich in om maximaal hergebruik van onderdelen en materialen te bewerkstelligen. Onderdelen of materialen die daarvoor ongeschikt zijn zullen worden afgevoerd naar geëigende en erkende be-/verwerkers.

In de tabel onder 'h' worden de mogelijke vrijkomende onderdelen, materialen en bestemmingen weergegeven.

Transport van vrijkomende onderdelen en materialen zal plaatsvinden via de weg door middel van vrachtwagens.

-
- h. Beschrijf de op het mijnbouwwerk aanwezige afvalstoffen als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van de Wet milieubeheer en de bestemming ervan.

.....

In de volgende tabel worden de mogelijke vrijkomende onderdelen, materialen en bestemmingen weergegeven:

VERWIJDERINGSPLAN TUBBERGEN-7

Tabel: Overzicht mogelijke materiaalstromen en verwerking bij ontmanteling van een locatie

Werkzaamheden	Materiaal	Bestemming
Verwijderen stalen lichtmasten, gootroosters e.d.	Staal	Schrootverwerker
Verwijderen, frezen niet teerhoudend asfalt	Asfalt (niet teerhoudend)	Asfaltcentrale (warm hergebruik)
Verwijderen X-mastree/casing (tot 3 m -mv.)	Staal	Schrootverwerker en/of afvalinzamelaar
Verwijderen teerhoudend asfalt	Asfalt (teerhoudend)	Afvalinzamelaar
Verwijderen milieugoten	Betonpuin	Afvalinzamelaar
Verwijderen waterbak	Betonpuin	Afvalinzamelaar
Verwijderen boorkelders	Betonpuin	Afvalinzamelaar
Verwijderen betonfunderingen	Betonpuin	Afvalinzamelaar
Verwijderen kabels en leidingen	Aardingskabels Aardingselectroden Electriciteitskabels Waterleiding Productieleiding	Schrootverwerker
Heipalen vrijgraven en afknippen op 3 m -mv.	Hout en/of beton	Afvalinzamelaar
Verwijderen asbesthoudend materiaal	Kit in voegen betongoten	Afvalinzamelaar
Ontgraven verontreinigde grond	Grond	Erkende reiniger
Ontgraven overtollige 'schone' grond	Grond	Erkende verwerker
Verwijderen bossages	Hout	Afvalinzamelaar
Chroom6 houdende materialen	Coating van staal	Afvalinzamelaar

Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

Situatie na verwijdering

- Beschrijf de maatregelen die worden genomen om het terrein waarop het mijnbouwwerk is opgericht en de bodem van het terrein zoveel mogelijk in de oorspronkelijke staat terug te brengen of in het geval het terrein of de bodem niet in de oorspronkelijke staat worden teruggebracht, de toestand waarin het terrein na uitvoering van het verwijderingsplan wordt achtergelaten, alsmede het beoogde hergebruik van het terrein

Het afwerken van de locatie zodat deze weer geschikt is voor het beoogd gebruik wordt met de grondeigenaren afgestemd.

De afspraken hierover zullen worden vastgelegd in het overdrachtsdocument. Als fall back scenario heeft NAM de verantwoordelijkheid om de locaties in een staat die overeenkomt met de in de huurovereenkomst vastgelegde bepalingen met verwaarloosbare milieu- en veiligheidsrisico's achter te laten.

Privaatrechtelijke aspecten met betrekking tot teruggave van geabandonneerde locaties aan de grondeigenaren worden als volgt ingevuld:

- *Bij een sanering van een geval van ernstige bodemverontreiniging zal het evaluatierapport worden getoetst door het bevoegde gezag in het kader van de Wet bodembescherming. Een afschrift van de goedkeuringsbrief wordt aan de grondeigenaren ter beschikking gesteld.*
- *Op basis van bovengenoemde goedkeuringsbrief kan de eventuele kadastrale aantekening in het kader van art. 55 Wet bodembescherming worden doorgehaald.*
- *De grondeigenaren krijgen een evaluatierapport toegezonden waarin alle relevante gegevens met betrekking tot de geabandonneerde locatie zijn opgenomen en waarin een onafhankelijk milieukundig adviesbureau verklaart dat de locatie op bevredigende wijze is opgeruimd.*
- *Opzeggen van de huurovereenkomst geschiedt door middel van een aangetekende brief. Alle overdrachten die plaats vinden en afwijken van de uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen om de locatie terug te brengen in de oorspronkelijke staat (bijvoorbeeld het overdragen van een toegangsweg/inrit of het laten liggen van de verharding) worden afgehandeld door middel van een overdrachtsbrief waarbij de grondeigenaar voor akkoord tekent.*
- *Afkoopregelingen, kavelruilen en de afhandeling van cultuurschades worden eveneens afgehandeld door middel van een overdrachtsbrief waarbij de grondeigenaar voor akkoord tekent.*

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

- j. Beschrijf de toestand waarin de ondergrond na uitvoering van het verwijderingsplan wordt achtergelaten

*Het afwerken van de locatie zodat deze weer geschikt is voor toekomstig gebruik wordt met de grondeigenaren afgestemd.
De afspraken hierover zullen worden vastgelegd in het overdrachtsdocument.*

NB: Voor verstrekking van de hierboven gevraagde informatie kan volstaan worden met een verwijzing naar een aanvraag om een milieuvergunning, een watervergunning, een omgevingsvergunning, een melding of het overleggen van gegevens en bescheiden krachtens de artikelen 40, tweede lid, 45e of 45i, van de wet, de Waterwet, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Wet milieubeheer of de Wet bodembescherming in het geval die informatie de relevante feiten bevat of zal bevatten die nodig zijn voor een besluit tot instemming (artikel 40c, lid 3 van het Mijnbouwbesluit).

Ondertekening

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

Naam (bedrijf)	Nederlandse Aardolie Maatschappij (NAM)
Datum	21-12-2023
Naam ondertekenaar	5.1.2.e
Handtekening ondertekenaar	