

> Retouradres Postbus 20401 2500 EK Den Haag

Mijnwater Energy B.V.
Spoorplein 5
6411 NZ Heerlen

Datum

Betreft V-32231 Besluit ontwerp-omgevingsvergunning Ganzeweide,
Mijnwater Energy B.V.

Ontwerpbesluit

1. Onderwerp aanvraag

Op 6 september 2022 heeft Mijnwater Energy B.V. (hierna: Mijnwater) te Heerlen ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend. De aanvraag is enige keren gewijzigd, voor het laatst op 10 mei 2023. De aanvraag is in het Omgevingsloket Online geregistreerd onder nummer 7223971.

De aanvraag heeft betrekking op:

- het uitvoeren van een diepboring;
- het oprichten van een mijnbouwwerk/inrichting;
- het bouwen van een bouwwerk;
- het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

Het perceel waar de diepboring plaatsvindt is gelegen op het bedrijventerrein Heerlerheide West en is kadastraal bekend als gemeente Heerlen, sectie U, perceelnummer 586, 587, 588 en 1471 (allen gedeeltelijk). Na het uitvoeren van de diepboring vindt het oprichten en in werking hebben van de inrichting / mijnbouwwerk uitsluitend plaats op de locatie die kadastraal bekend is als gemeente Heerlen, sectie U nummer 1471. De aanvraag is in het Omgevingsloket Online geregistreerd onder nummer 7223971.

De aanvraag betreft het uitvoeren van een diepboring, genaamd HLH-GT-03A tot circa 675 meter diepte. De boring wordt uitgevoerd met een mobiele boorinstallatie zoals bedoeld in het Besluit algemene regels milieu mijnbouw (hierna: Barmm). Het doel van het uitvoeren van de diepboring is om relatief warm water (hierna: mijnwater) op te pompen uit het voormalige mijngangenstelsel, voorheen bekend als "Oranje Nassau" en dit mijnwater middels warmtewisseling in te zetten voor de verwarming en / of koeling van bedrijven en woningen.

Programma DG Groningen en Ondergrond

Directie Transitie Diepe
Ondergrond

Bezoekadres

Bezuidenhoutseweg 73
2594 AC Den Haag

Postadres

Postbus 20401
2500 EK Den Haag

Overheidsidentificatienr

00000001003214369000

T 070 379 8911 (algemeen)

F 070 378 6100 (algemeen)

www.rijksoverheid.nl/ezk

Behandeld door

[Redacted signature block]

Ons kenmerk

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

Uw kenmerk

Bijlage(n)

Het huidige geothermische systeem van Mijwater bestaat uit een ringleiding met aanverwante apparatuur (hierna backbone) die wordt gevoed vanuit vijf bronnen. Het betreft drie ondiepe bronnen (HLN1, HLN2 en HLN3) tot een diepte van ca. 200m en twee diepe bronnen (HLH-GT-01 en HLH-GT-02) met een diepte van ca. 700m. Aan de diepe bronnen wordt in de winterperiode warm water onttrokken (ca. 29-33 graden Celsius) ten behoeve van de warmtevraag van klanten van Mijwater B.V. en in de zomerperiode wordt er warmte geïnjecteerd. Aan de ondiepe bronnen wordt in de zomerperiode koel water (ca. 16-18 graden Celsius) onttrokken ten behoeve van de koudevraag van klanten van Mijwater B.V. en in de winterperiode wordt er koude geïnjecteerd.

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

Met de boring van de put, genaamd HLH-GT-03A wordt tevens een inrichting / mijnbouwwerk opgericht en in werking gebracht. De inrichting /mijnbouwwerk bestaat uit een bedrijfsterrein met daarop een winningsput voor aardwarmte / mijnwater en een gebouw met apparatuur om het gewonnen mijnwater te verpompen en te filteren.

Het mijnbouwwerk is via een ondergrondse pijpleiding van circa 220 meter. aangesloten op de backbone). De eerste isolatieafsluiter in het mijnbouwwerk bevindt zich op of rond het fysieke grensvlak van het mijnbouwwerk. De pijpleiding naar de backbone en de backbone zelf zijn geen mijnbouwwerk zoals bedoeld in artikel 2 van het Mijnbouwbesluit en maakt ook geen deel uit van het hierboven omschreven mijnbouwwerk. Nadat het mijnwater door de backbone is verpompt en de warmte op diverse plaatsen in de gemeente Heerlen aan het mijnwater is onttrokken, wordt het mijnwater in dezelfde chemische samenstelling, dus zonder toevoegingsmiddelen, weer in de diepe ondergrond gebracht door injectie in één van de putten die op de backbone zijn aangesloten.

De omgevingsvergunning is aangevraagd voor de volgende activiteiten:

A. Het oprichten en in werking hebben van een inrichting of mijnbouwwerk

Het is volgens artikel 2.1, eerste lid, onder e, sub 1° en sub 3°, van de Wabo verboden om zonder omgevingsvergunning een inrichting of mijnbouwwerk op te richten en in werking te hebben.

B. Bouwen van een bouwwerk

Het is volgens artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo verboden om zonder omgevingsvergunning een bouwwerk te bouwen.

C. Handelen in strijd met ruimtelijke ordening

Het is volgens artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder c verboden om zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren, voor zover dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan.

Op de hierboven genoemde activiteiten is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van 6 maanden van toepassing (afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en art. 3.10 van de Wabo). Ingevolge artikel 3.3, vierde lid, onder b, van het Besluit omgevingsrecht (hierna: Bor), is de Staatssecretaris van Economische Zaken en Klimaat (hierna: de staatssecretaris) bevoegd te beslissen op deze aanvraag.

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

2. Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27, eerste lid, van de Wabo wijst een algemene maatregel van bestuur categorieën van gevallen aan, waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan, nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

Dit geldt voor de activiteit "handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening".

Ingevolge artikel 2.12, eerste lid, van de Wabo kan de omgevingsvergunning, voor zover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, slechts worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en indien de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan of de beheersverordening:

1. met toepassing van de in het bestemmingsplan of de beheersverordening opgenomen regels inzake afwijking;
2. in de bij algemene maatregel van bestuur aangewezen gevallen, of;
3. in overige gevallen, indien de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Volgens artikel 6.5, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht (hierna: Bor) is een verklaring van geen bedenkingen (hierna: VVGB) vereist van de gemeenteraad van de gemeente waar het project geheel of in hoofdzaak zal worden of wordt uitgevoerd als de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 3, van de Wabo, wordt afgeweken van het bestemmingsplan of de beheersverordening. Ingevolge artikel 6.5, tweede lid, van het Bor, kan de verklaring slechts worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening.

3. Geraadpleegde organisaties

- Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Heerlen (hierna: de gemeente);
- Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg (hierna: de provincie);
- Waterkwaliteitsbeheerder: Waterschap Limburg (hierna: het waterschap);
- De Inspecteur-generaal der Mijnen (Staatstoezicht op de Mijnen, hierna: SodM).

4. Adviezen en zienswijzen

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

Gemeente

Voor het verlenen van deze omgevingsvergunning heeft het college van Burgemeester en Wethouders op 25 april 2023 aangegeven zij een positief raadsvoorstel heeft voorbereid die naar verwachting op 31 mei 2023 aan de gemeenteraad zal worden voorgelegd ter besluitvorming. Door de gemeente wordt naast het afgeven van de VVGB ook advies uitgebracht ten aanzien van het onderdeel "bouwen" en het "handelen in strijd met ruimtelijke ordening" en aan dit besluit te verbinden voorschriften.

Provincie Limburg

Door de provincie is op 11 mei 2023 advies uitgebracht ten aanzien de effecten op de natuur. De provincie geeft in haar advies aan dat zij op 10 mei 2023 de laatste versie van het rapport "Voortoets stikstofdepositie Backboneleiding en bron Mijnwater, Heerlen", met projectnummer 722230088 (hierna: voortoets) van Mijnwater heeft ontvangen. Aan de hand van de voortoets concludeert de provincie dat significant negatieve effecten, ten gevolge van de tijdelijke en geringe depositietoename als gevolg van voorgenomen activiteiten op de omliggende Natura 2000-gebieden zijn uitgesloten. Dit betekent dat er geen vergunning op grond van artikel 2.7 van de Wet natuurbescherming aangevraagd hoeft te worden.

Waterschap Limburg

Door het waterschap is advies uitgebracht ten aanzien van de lozingsaspecten in de aanvraag. Het waterschap geeft in haar advies aan dat in hoofdstuk 12 van het oorspronkelijke aanvraagformulier wordt aangegeven dat tijdens de gebruikersfase bij onderhoudswerkzaamheden incidenteel spuiwater (opgepompt grondwater uit de diepere grondwaterlagen) zal worden geloosd op het oppervlaktewater. Het waterschap geeft aan dat het lozen van spuiwater op oppervlaktewater niet gewenst is. Het primaire oppervlaktewater Nieuwe Caumerbeek heeft de functie natuurbek. Het lozen van spuiwater op dit oppervlaktewater heeft mogelijk een negatief effect op de waterkwaliteit door de aanwezigheid van arseen (As) en sulfaat (SO₄) in het spuiwater.

SodM

Door SodM is advies uitgebracht in de vorm van het uitvoeren van een uitvoerings- en handhavingstoets van het concept ontwerp besluit.

Deze paragraaf 4 wordt nader ingevuld indien er zienswijzen of adviezen op dit ontwerpbesluit worden ontvangen.

5. Overwegingen m.b.t. de ingediende adviezen en zienswijzen

- Het advies van de gemeente wordt in dit besluit verwerkt. Het besluit tot het afgeven van de VVGB moet door de gemeenteraad worden genomen. Zoals in het vorige hoofdstuk al is aangegeven heeft gemeente op 25 april 2023 aangegeven dat dat het college van B&W een positief raadsvoorstel heeft voorbereid die naar verwachting op 31 mei 2023 aan de gemeenteraad zal worden voorgelegd ter besluitvorming. De verwachting is dat de raad in lijn met het raadsvoorstel een positief besluit zal nemen ten behoeve van het afgeven van de VVGB.
- Het advies van de provincie Limburg is volledig in dit besluit verwerkt.
- Het advies van het waterschap Limburg is voor Mijnwater aanleiding geweest de aanvraag aan te passen. Mijnwater is niet langer voornemens spuitwater te lozen op het oppervlaktewater of (zonder toestemming) op het riool.
- Het advies van SodM in de vorm van een uitvoerings- en handhavingstoets is in dit besluit verwerkt.

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

6. Procedure (ontwerp)besluit

Tijdens de behandeling van de aanvraag bleken de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende voor een goede beoordeling van de aanvraag. De aanvraag is op verschillende data aangepast. Om een goed overzicht te houden van alle wijzigingen is op 2 mei 2023 een complete set (geactualiseerde) documenten ingediend die thans de complete aanvraag vormen.

De kennisgeving met betrekking tot dit ontwerpbesluit is op 12 mei 2023 gepubliceerd in de Staatcourant. Het ontwerpbesluit ligt van 15 mei tot en met 26 juni 2023 ter inzage:

- Op de secretarie van het ministerie van Economische Zaken en Klimaat, aan de Bezuidenhoutseweg 73 te Den Haag;
- de secretarie van de gemeente Heerlen, aan de Geleenstraat 25 te Heerlen.

Inzage is mogelijk op werkdagen tijdens kantooruren. Daarnaast is het ontwerpbesluit en andere relevante stukken vanaf 15 mei 2023 ook online te raadplegen via www.mijnbouwvergunningen.nl/mijnwater.

7. Overwegingen m.b.t. het besluit

De aanvraag is beoordeeld aan de voor de activiteiten betreffende artikelen van de Wabo. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Bor en aan de Regeling omgevingsrecht.

A. Het oprichten en in werking hebben van een inrichting / mijnbouwwerk
De aanvraag is, met inachtneming van het bepaalde in artikel 2.14 van de Wabo, getoetst aan het belang van de bescherming van het milieu.

Milieuaspecten

In de omgevingsvergunningaanvraag is de bestaande toestand van het milieu, voor zover het mijnbouwwerk daarvoor gevolgen kan veroorzaken, beschreven. De beoordeling van de gevolgen voor het milieu betreft de aspecten: emissies naar de lucht, bescherming van het oppervlaktewater, bodem, ecologie, geluid, afvalstoffen en voertuigbewegingen/verkeer.

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

Mijnwater heeft op zorgvuldige wijze de gevolgen voor het milieu die het mijnbouwwerk kan veroorzaken beschreven. Hierbij is gekeken naar hun onderlinge samenhang, de technische kenmerken en de geografische ligging.

Mijnwater heeft tevens redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu omschreven. Uit de aanvraag blijkt dat hiermee op verantwoorde wijze wordt omgegaan.

Mijnwater heeft een verantwoord milieubeleid gevormd dat met betrekking tot het mijnbouwwerk wordt gevoerd. De gevolgen voor het milieu worden door Mijnwater tijdens het in werking hebben van het mijnbouwwerk geobserveerd, beheerst, en voor zover deze nadelige gevolgen hebben, verminderd.

Wet milieubeheer en Besluit milieueffectrapportage

Voor een diepboring is op grond van bijlage D17.2 van het Besluit milieueffectrapportage een m.e.r.-beoordelingsbesluit nodig. Op 31 mei 2022, kenmerk DGKE-WO/ MER-2013 heeft de staatssecretaris besloten dat voor de voorgenomen diepboring geen milieueffectenrapport behoeft te worden opgesteld.

Aanleggen van een boorgat met behulp van een mobiele installatie

Ten behoeve van het uitvoeren van de diepboring HLH-GT-03A wordt de locatie deels afgegraven en tijdelijk verhard met asfalt. Na het afgraven worden op de locatie een vloeistofdichte boorkelder, zijnde een in het maaiveld verzonken betonnen bak met een conductor, een hemelwaterbak en een calamiteitenbassin gerealiseerd. Een conductor is een stalen buis van waaruit de boring wordt aangezet. Deze buis dient onder meer voor de stabiliteit van het ondiepe boorgat en ter bescherming van het grondwater. Het terrein van de inrichting wordt ook tijdelijk voorzien van een verharding en een gesloten hekwerk.

Volgens de aanvraag zal de diepboring circa vier weken in beslag nemen, inclusief aan- en afvoer van de installaties. Het boren vindt plaats in een continu rooster. Op grond van artikel 6 van het Barmm dient het aanleggen van boorgaten te worden uitgevoerd in overeenstemming met de voorschriften die zijn opgenomen in hoofdstuk 3 van het Barmm.

Besluit externe veiligheid inrichtingen

In het Besluit externe veiligheid inrichtingen (hierna: Bevi) en de Ministeriële regeling externe veiligheid inrichtingen zijn categorieën van inrichtingen aangewezen waarop het veiligheidsbeleid expliciet van toepassing is. Mijnbouwwerken bestemd voor de winning, opslag, bewerking of het gereedmaken voor transport van gevaarlijke stoffen is een van de categorieën die hierin genoemd. De inrichting van Mijnwater valt niet onder deze categorie, omdat er geen sprake is een inrichting bestemd voor de winning van gevaarlijke stoffen. Echter, het Barmm schrijft voor dat het plaatsgebonden risico (hierna: PR) tijdens de boorfase dient te worden bepaald overeenkomstig het Bevi.

In het Bevi zijn veiligheidsnormen opgenomen voor deze categorie van inrichtingen. Deze veiligheidsnormen zijn rechtstreeks werkend. Als gevolg hiervan heeft de aanvrager een Kwantitatieve Risico Analyse (hierna: QRA) uitgevoerd. Zoals in het Vierde Nationaal Milieubeleidsplan (hierna: NMP4) is aangegeven, is de basis van het huidige veiligheidsbeleid dat het gevaar van een activiteit acceptabel is wanneer:

- het plaatsgebonden risico (hierna: PR) niet hoger is dan genormeerd;
- de kans op een groot ongeluk met veel slachtoffers kan worden verantwoord (het groepsrisico, hierna: GR).

Maatgevend voor het plaatsgebonden risico vanwege de aangevraagde activiteit is de boring. Bij de boring kan onbedoeld een gashoudend reservoir worden aangeboord.

Plaatsgebonden risico (hierna:PR)

Het PR is een maatstaf om te bepalen welke afstand nodig is tussen de risicogedragen activiteit en de bebouwde omgeving. Het plaatsgebonden risico is de kans dat zich op een bepaalde plaats over een periode van een jaar een dodelijk ongeval voordoet als direct gevolg van een incident met gevaarlijke stoffen, indien zich op die plaats 24 uur per dag en onbeschermd een persoon zou bevinden. De gehanteerde norm voor het PR in Nederland is in beginsel 10^{-6} per jaar. Dat wil zeggen een kans van 1 op de miljoen per jaar. Deze norm is opgenomen in het Bevi.

Uit de bij de aanvraag aangeleverde QRA blijkt dat de 10^{-6} -contour voor het grootste gedeelte binnen de inrichting ligt. Een klein deel ligt buiten de inrichtingsgrens. De contour ligt voor een klein gedeelte over het aangrenzende bedrijventerrein. Binnen de contour liggen echter geen objecten en is op dit moment niet bekend dat er een object gerealiseerd gaat worden. Er is daarom geen aanleiding om de vergunning op dit punt te weigeren.

Hoewel de aanvrager voldoende aannemelijk heeft gemaakt dat er zich geen (beperkt) kwetsbare objecten binnen de 10^{-6} risico contour bevinden, is er gedurende een deel van de boorfase een verwaarloosbare kans op het aanboren van gashoudende reservoirs en daarmee van een verhoogd risico voor de omgeving. Om die reden wordt aan het besluit een voorschrift verbonden wat er toe strekt om tijdens de boorfase de directe omgeving van de boorlocatie vrij te houden van onbevoegde personen.

Groepsrisico (hierna:GR):

Het GR gaat over de impact van een calamiteit met veel dodelijke slachtoffers tegelijk. Het GR betreft de cumulatieve kans per jaar dat ten minste 10, 100 of 1000 personen overlijden als rechtstreeks gevolg van hun aanwezigheid in het invloedsgebied van een inrichting en een ongewoon voorval binnen die inrichting waarbij een gevaarlijke stof is betrokken. In het Bevi is een niet-normatieve benadering van het groepsrisico neergelegd.

Uit het QRA blijkt dat er geen scenario's te zijn waarbij er minimaal 10 dodelijke slachtoffers kunnen vallen. Er is geen sprake van activiteiten waarbij er sprake is van een GR.

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Ab)

In het Ab zijn voor een groot aantal activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, is aangemerkt als een inrichting waarvoor vergunningplicht geldt, maar is tevens een type C inrichting. Binnen de inrichting kunnen verschillende activiteiten plaatsvinden die vallen onder de werkingssfeer van het Ab.

Er moet worden voldaan aan de volgende paragraaf uit het Ab en de daarbij behorende Ar, voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteit:

- Paragraaf 3.1.3 Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;

Voor het overige is per hoofdstuk of afdeling aangegeven of deze op een type C inrichting van toepassing is. Dit betekent dat ook hoofdstuk 1, afdeling 2.1 tot en met 2.4, 2.10 en 2.11 van hoofdstuk 2 en de overgangsbepalingen uit hoofdstuk 6 van het Ab van toepassing kunnen zijn.

Melding Activiteitenbesluit

Op basis van artikel 1.10 van het Ab moet de oprichting van de inrichting worden gemeld. De door Mijwater ingediende vergunningaanvraag wordt ten aanzien van de activiteiten die onder het Ab vallen (tevens) aangemerkt als melding. De voorschriften voor het onderdeel milieu, die in deze vergunning zijn opgenomen betreffen aspecten en activiteiten die niet zijn geregeld in het Ab en de bijbehorende regeling.

Maatwerk Activiteitenbesluit

Het bevoegd gezag kan voor bepaalde in het Ab genoemde activiteiten aanvullend maatwerkvoorschriften vaststellen voor zover die mogelijkheid in het Ab is aangegeven. In dit geval zijn geen maatwerkvoorschriften nodig.

Beste beschikbare technieken

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Op grond van artikel 2.14, eerste lid, onder c, sub 1, van de Wabo wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (hierna: bbt) worden toegepast.

Voor de inrichting van Mijnwater is geen bbt document (BREF) vastgesteld in het kader van de IPPC, omdat de inrichting van Mijnwater geen IPPC installatie betreft.

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

Op grond van artikel 9.2 van de Regeling omgevingsrecht (Hierna: Mor) moet bij het bepalen van bbt rekening worden gehouden met de bbt-conclusies en bij ministeriële regeling aangewezen informatiedocumenten over bbt.

Op grond van bijlage 1 van de Mor moet voor het bepalen van de bbt voor de installaties en processen binnen de inrichting aanvullend een toetsing plaatsvinden aan relevante aangewezen informatiedocumenten over bbt. Gelet op de aangevraagde activiteiten zijn in dit geval de Nederlandse richtlijn bodembescherming (hierna: NRB) , maart 2012 en de PGS 15:2016 versie 1.0 (september 2016) relevant.

Het preventieve bodembeschermingsbeleid, uitgewerkt in de NRB gaat er van uit dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Dit onderwerp wordt verder behandeld in dit hoofdstuk onder het kopje "Bodem".

Wet Natuurbescherming

Het bevoegd gezag voor het toetsen aan wet- en regelgeving ter bescherming van soorten en (natuur)gebieden is de provincie Limburg. Met betrekking tot het onderdeel over bescherming soorten en natuurgebieden in relatie tot de boorwerkzaamheden en het oprichten van de inrichting heeft de staatssecretaris advies gevraagd aan de provincie Limburg.

Op enkele kilometer afstand liggen diverse Natura 2000 gebieden. Ten oosten ligt op 2,1 kilometer de Brunssummerheide en ten zuiden tot westen op 2,1 tot 3 kilometer afstand fragmenten van het Geleenbeekdal gebied. Ten zuiden ligt op 5 kilometer afstand het Kunderberg en ten zuidwesten op 8,5 kilometer het Geuldal. De Natuurnetwerk Nederland (hierna: NNN gebieden) liggen op 700 meter ten noordoosten en op 950 meter ten westen van de locatie.

De provincie heeft tijdens het adviestraject aandacht gevraagd voor een aantal zaken die naast stikstofdepositie en natuurzaken vanuit het perspectief van ruimtelijke ordening door de provincie beoordeeld moeten worden. Het betreft onder andere de in de Omgevingsverordening Limburg opgenomen instructieregels voor bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. Meer specifiek betreft het de instructieregels voor de bronsgroene landschapszone en de na-ijlende effecten van de steenkoolwinning. De provincie heeft er in dit verband op gewezen dat in de ruimtelijke onderbouwing van Mijnwater een beschrijving moet zijn opgenomen van de in het plangebied voorkomende kernkwaliteiten, de wijze waarop met de bescherming en versterking van de kernkwaliteiten is omgegaan en hoe de negatieve effecten, als die er zijn, worden gecompenseerd. Bij de compensatie van de negatieve effecten op natuurwaarden (kernkwaliteit "Groene karakter") moeten de beleidsregels als bedoeld in artikel 2.6.7, tweede lid en artikel 2.16.1 van de Omgevingsverordening Limburg worden gevolgd. In de ruimtelijke onderbouwing dient gemotiveerd te worden op welke

wijze er rekening is gehouden met de instructieregels voor de bronsgroene landschapszone en de na-ijlende effecten van de steenkoolwinning. De staatssecretaris stelt vast dat Mijwater in de ruimtelijke onderbouwing in voldoende mate is ingegaan op de beide genoemde onderwerpen.

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

Voor het uitvoeren van de diepboring en het in gebruik nemen van de inrichting moet in ieder geval een Aerius-berekening worden uitgevoerd om te bepalen of er sprake is van stikstofdepositie in een Natura 2000 gebied wat gevoelig is voor stikstofdepositie. De provincie heeft aan de hand van de voortoets vastgesteld dat significant negatieve effecten, ten gevolge van de tijdelijke en geringe depositietoename als gevolg van voorgenomen activiteiten op de omliggende Natura 2000-gebieden zijn uitgesloten. De staatssecretaris stelt vast dat er geen vergunning op grond van artikel 2.7 van de Wet natuurbescherming aangevraagd hoeft te worden.

Afvalstoffen

Preventie

Binnen de inrichting komen de volgende afvalstoffen vrij:

- Boorgruis met resten van boorspoeling (tijdens de aanlegfase);
- gebruikte filters, zeven;
- inhoud olie/waterscheider (tijdens de aanlegfase);
- afval uit regulier onderhoud naar aard gescheiden ingezameld en afgevoerd;
- restafval van huishoudelijke aard.

Uit de vergunningaanvraag blijkt dat de diverse afvalstromen gescheiden worden bewaard en afgevoerd via daartoe gerechtigde inzamelaars/verwerkers. Gezien de geringe hoeveelheden is de staatssecretaris van oordeel dat vergunningvoorschriften ten aanzien afvalpreventie niet nodig zijn.

Afvalscheiding

In deel B3 van het Landelijk Afvalbeheerplan (hierna: LAP) is het beleid uitgewerkt voor afvalscheiding, waarbij paragraaf B.3.5 specifiek ingaat op afvalscheiding door bedrijven. Uit de aanvraag blijkt dat binnen de inrichting geringe hoeveelheden afvalstoffen vrijkomen. In het LAP is voor een aantal van deze deelstromen aangegeven dat ook voor geringe hoeveelheden die vrijkomen binnen een inrichting scheiding van die afvalstoffen kan worden verlangd. Dit betreft onder andere papier/karton en kunststof. Daarnaast dienen de bedrijfsspecifieke deelstromen te worden gescheiden. In de voorliggende situatie is het dan ook redelijk om afvalscheiding voor te schrijven voor onder andere de volgende afvalstoffen:

- papier, karton;
- ijzer/metalen;
- kunststof;
- verontreinigd hemelwater/formatiewater/bedrijfsafvalwater;
- gebruikte filters;
- olieresten van de olie-waterscheider;
- restafval huishoudelijke aard.

Afvalwater en waterbesparing

Lozing afvalwater

Tijdens de normale werkzaamheden wordt afvalwater afkomstig van onder meer toiletten, douches en wasmachines opgevangen en afgevoerd naar een erkend verwerker.

De boorwerkzaamheden worden uitgevoerd op een vloeistofkerende vloer. Verder zijn peilbuizen aangelegd waarmee de grondwaterkwaliteit door de jaren heen kan worden gemonitord. Op het terrein wordt ten behoeve van de aanlegfase een systeem van afvoerleidingen gerealiseerd om verontreinigd hemelwater op te vangen in een vloeistofdichte waterbuffer met een olie/waterscheider. Tijdens de boring wordt het water per vrachtwagen afgevoerd naar een erkende verwerker of na goedkeuring van de waterkwaliteitsbeheerder op het riool geloosd. De gebruikte boorvloeistof op waterbasis wordt hergebruikt door het te zeven en centrifugeren en zal indien het niet meer bruikbaar is afgevoerd worden naar een erkend verwerker.

Waterbesparing

De winning van drinkwater kost geld, grondstoffen en energie. Het zuinig gebruik van drinkwater vormt dan ook onderdeel van de verruimde reikwijdte in de Wabo. Het gebruik van drinkwater als proceswater moet zoveel mogelijk worden beperkt tot die processen waarvoor water van een bepaalde kwaliteit noodzakelijk is. In de aanvraag is niet aangegeven hoeveel water er op jaarbasis wordt verbruikt wat leidt tot het ontstaan van het huishoudelijk afvalwater. Gezien de activiteiten en de beperkte aanwezigheid van personen op de locatie is de hoeveelheid zeer beperkt.

Bodem

Nationaal Richtlijn Bodembescherming (hierna: NRB)

Het nationale preventieve bodembeschermingsbeleid is vastgelegd in de NRB. Het uitgangspunt van de NRB is dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen (hierna: cvm) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Alleen in bepaalde bestaande situaties kan volgens de NRB onder voorwaarden volstaan worden met een aanvaardbaar bodemrisico.

Op basis van de NRB worden de voorgenomen activiteiten beoordeeld en wordt bepaald welke cvm noodzakelijk is om tot een verwaarloosbaar bodemrisico te komen. Hier wordt onderscheid gemaakt in de situatie van de normale bedrijfsvoering en voorzienbare incidenten. Bodembescherming in het geval van calamiteiten wordt in het kader van de NRB niet behandeld. Een eventuele calamiteitenopvang die onlosmakelijk deel uitmaakt van de installatie, bijvoorbeeld in de vorm van een tank of opvangbassin, is wel een activiteit waarin de NRB voorziet.

Binnen de inrichting vinden de volgende mogelijk bodembedreigende activiteiten plaats:

- opvang verontreinigd hemelwater (tijdens de aanlegfase);
- pompen;
- bovengronds en ondergronds leidingwerk.

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

Ten behoeve van de aanvraag om de omgevingsvergunning is geen bodemrisicoanalyse opgesteld. Uit de vergunningaanvraag blijkt dat het gehele terrein dat tijdens de aanlegfase in gebruik is zal worden voorzien van een vloeistofkerende verharding. Tijdens het boren wordt volgens de aanvraag gewerkt met boorvloeistoffen op waterbasis. Uit de aanvraag blijkt ook dat tijdens realisatiefase bij onderhoudswerkzaamheden de betonplaat wordt voorzien van een omranding zodat eventueel lekkend mijnwater wordt opgevangen en teruggeleid in de diepe ondergrond.

Omdat er geen bodemrisicoanalyse in de vergunningaanvraag is opgenomen, kan niet worden bepaald of er tijdens de aanlegfase en de productiefase sprake is van een combinatie van voorzieningen en maatregelen waardoor een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Om die reden worden in dit besluit voorschriften opgenomen die er toe strekken dat de boorkelder vloeistofdicht wordt uitgevoerd en de vloer van de bedrijfsruimte vloeistofkerend. Het buitenterrein moet, daar waar kans bestaat dat mijnwater vrijkomt, ook voorzien zijn van een vloeistofkerende verharding of voorziening.

Nulsituatieonderzoek

Het preventieve bodembeschermingsbeleid gaat ervan uit dat (zelfs) een verwaarloosbaar bodemrisico nooit volledig uitsluit dat een verontreiniging of aantasting van de bodem optreedt. Bij de aanvraag is een verkennend bodemonderzoek aangeleverd met kenmerk 200542, datum 10 september 2020 en grondwater 10 augustus 2021. Hiermee is voldaan aan artikel 4.3 lid 1 van de Mor.

Eindsituatieonderzoek

Eindsituatieonderzoek en herstelplicht bij geconstateerde verontreiniging
Na beëindiging van de activiteiten of een deel daarvan moet een eindsituatieonderzoek naar de kwaliteit van de bodem worden verricht. Indien blijkt dat sprake is van een bodembelasting als gevolg van de uitgevoerde activiteiten, zal de bodemkwaliteit hersteld moeten worden naar de 0-situatie. Voor het uitvoeren van een eindsituatieonderzoek is een vergunningvoorschrift aan dit besluit verbonden.

Energie

Uit de aanvraag blijkt dat sprake is van een relevant jaarlijks energieverbruik, met name het verbruik van elektriciteit. Een deel van het energieverbruik komt voor rekening van de aanlegfase. Daarna wordt het energieverbruik bijna geheel bepaald door de pompen die het mijnwater uit de diepere ondergrond in het warmtenet brengen. Na de boring wordt een technische ruimte op het terrein geplaatst ten behoeve van het verpompen van het mijnwater naar de backbone. De warmte die het mijnwater bevat wordt gebruikt om energie te besparen bij de afnemers. Met betrekking tot het energieverbruik van de pompen en de technische ruimte is voornamelijk geen sprake van enig energiebesparingspotentieel.

Op- en overslag van gevaarlijke stoffen (PGS-richtlijnen)

Ten behoeve van de op- en overslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd. Deze PGS richtlijnen zijn vermeld als Nederlandse informatiedocumenten over BBT in de bijlage van de Mor. Voor de beoordeling van de aanvraag van de inrichting is de PGS 15 relevant. In voorschrift 3.1.3 van de PGS 15 is aangegeven dat werkvoorraad wordt beschouwd als de voorraad verpakte gevaarlijke stoffen die ten behoeve van de bedrijfsvoering in een werkruimte is opgesteld. De werkvoorraad moet strikt noodzakelijk zijn en er mag per gevaarlijke stof een aangebroken verpakkingseenheid aanwezig zijn plus een reserve.

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

Lucht

Emissies naar lucht

Het algemeen luchtbeleid is gericht op het voorkomen dan wel zo veel mogelijk beperken van emissies naar de lucht door het toepassen van de bbt en het voldoen aan de luchtkwaliteitseisen van bijlage 2 van de Wm. Luchtemissies vanuit inrichtingen worden in beginsel gereguleerd door de algemene regels van het Ab. Deze eisen zijn rechtstreeks geldend en kunnen daarom niet in de te verlenen vergunning worden opgenomen. Het Ab biedt de mogelijkheid om in bepaalde gevallen en onder bepaalde voorwaarden bij maatwerkvoorschrift af te wijken van de algemene regels. De staatssecretaris stelt vast dat de emissienormering van het Ab toereikend is en is van oordeel dat er geen maatwerkvoorschriften moeten worden gesteld.

Emissies tijdens de boring en aansluiting energienetwerk

Gedurende de diepboring vinden emissies naar de lucht plaats. Deze emissies zijn tijdelijk. De bronnen zijn verbrandingsmotoren, die onderdeel zijn van de boormast, de spoelingspomp en de aggregaten. Omdat de brandstof diesel betreft, gaat het voornamelijk om emissies van zwaveldioxide (SO₂), stikstofoxiden (NO_x), ammoniak (NH₃) en fijn stof. Daarnaast zijn er emissies van het verkeer dat betrokken is bij de werkzaamheden. Gelet op de korte, tijdelijke duur van de activiteiten zijn de emissies naar lucht beperkt. Voor de dieselfgeneratoren gelden de voorschriften uit hoofdstuk 3 van het Barmm. De staatssecretaris ziet geen reden om aan te nemen dat hier niet aan voldaan kan worden.

Geur- en stofemissies

Aangezien de winning van mijnwater een gesloten proces is, wordt onder normale productieomstandigheden maar ook bij eventuele onverwachte procesomstandigheden geen hinder van geur of stof buiten de inrichting verwacht. Het stellen van voorschriften voor dit aspect is daarom niet nodig.

Geluid en trillingen

Geluid door plaatsen conductor en boren

Er bevinden zich geluidsgevoelige gebouwen aan de zuidoost zijde van de inrichting. De afstand tot deze gebouwen is ca. 70 meter. Conform het gestelde in het Barmm is het overleggen van een akoestisch rapport voorafgaand aan de boringen nodig. Dit geluidsonderzoek maakt overigens al deel uit van de vergunningaanvraag. Op de werkzaamheden en activiteiten met behulp van een

mobiele boorinstallatie is zoals gezegd het Barmm van toepassing. Ingevolge artikel 19 van het Barmm geldt voor het langetijdgemiddelde beoordelingsniveau en het maximale geluidniveau veroorzaakt door de mobiele installatie en in verband met de mobiele installatie verrichte werkzaamheden en activiteiten, dat de geluidgrenswaarden op een afstand van 300 meter vanaf de mobiele installatie een maximale geluidbelasting van 60 dB(A) gedurende de dagperiode, 55 dB(A) in de avondperiode en 50 dB(A) in de nachtperiode mogen hebben. Uit het geluidsrapport blijkt dat zonder mitigerende maatregelen niet kan worden voldaan aan de geluidsvoorschriften van het Barmm. Opgemerkt wordt dat de geluidsvoorschriften van het Barmm niet zien op het laden en lossen, transportbewegingen, handelingen met boorpijpen en het verbranden van aardgas in de open lucht. Ook valt een heimachine niet onder de werkingssfeer van het Barmm, omdat dit geen mobiele installatie is zoals bedoeld in het Barmm. In de vergunningaanvraag geeft Mijnwater aan dat er om te kunnen voldoen aan de geluidsvoorschriften van het Barmm mitigerende maatregelen getroffen worden die bestaan uit het tijdelijk plaatsen van een geluidswerende voorziening. De staatssecretaris merkt op dat SodM haar twijfels heeft over de juistheid van de geluidsrapportage. Zo stelt SodM dat er wordt uitgegaan van een bronhoogte van drie meter. Ook is geen modellering uitgevoerd van een geluidwal van containers. Verder wordt voor de meest dichtbij gelegen woningen uitgegaan van 20 tot 25 dB geluidreductie van het binnen niveau ten opzichte van het buiten niveau. Gelet op het bouwjaar van de meest nabijgelegen woningen is dit te betwijfelen. In de vergunningaanvraag geeft Mijnwater aan dat tijdens de boring continu het geluidsniveau wordt gemonitord en geregistreerd, zodat in geval van overschrijding direct ingegrepen kan worden. Dit is conform de regels uit het Barmm. De staatssecretaris is van oordeel dat de continue geluidsmonitoring voldoende waarborg biedt dat de geluidsvoorschriften uit het Barmm niet worden overtreden, maar verbindt hiervoor wel een voorschrift aan dit besluit.

Geluid na de boring

Na de boring wordt de put via een aantal voorzieningen in de technische ruimte aangesloten op de backbone van Mijnwater. De bedrijfsactiviteiten hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. Deze geluidsemissie wordt vooral veroorzaakt door de pompen. De veroorzaakte geluidsbelasting in de omgeving en de perioden waarin deze optreedt, is in kaart gebracht in het akoestisch rapport F 21970-3-RA-001 Rapportage Geluid HLH-GT-03. Aangezien op het industrieterrein waar de inrichting is gevestigd meerdere bedrijven zijn gelegen die onder de werkingssfeer van het Ab vallen, is voor wat betreft de aan dit besluit te verbinden geluidsvoorschriften aansluiting gezocht bij de geluidsvoorschriften van het Ab.

Laagfrequent geluid

Laagfrequent geluid (hierna: LFG) is geluid met zeer lage tonen, dat wil zeggen frequenties tussen 20 Hz – 100/125 Hz. Dit geluid wordt vaak ook aangeduid als bromtoon. Pas na een geluidmeting is vast te stellen of een bromtoon LFG is, omdat pas na een geluidmeting met zekerheid te stellen is dat een bromtoon LFG is, of een lage toon die iets hoger is dan 100/125 Hz. In de vergunningaanvraag is het aspect LFG niet beschreven. De ervaring leert dat tijdens de boorfase, maar ook tijdens het gebruik van pompen LFG kan optreden.

Er bestaat geen specifieke wet- en regelgeving voor LFG. Voor geluid in het algemeen is de Wet geluidhinder in 1979 opgesteld. Deze wet moet de toename van geluidblootstelling beperken. Het bevoegd gezag kan voor specifieke situaties maatwerkvoorschriften of vergunningsvoorschriften voor LFG opstellen. De geluidsvoorschriften van het Barmm zijn niet toereikend voor het aspect LFG. Voor het beoordelen van LFG bestaan twee richtlijnen;

- de richtlijn Laagfrequent geluid van de Nederlandse Stichting Geluidhinder;
- de Vercammen-curve.

Deze richtlijnen worden gebruikt om uitspraak te kunnen doen over hinder door LFG. Gelet op het feit dat het optreden van LFG niet is uitgesloten worden voorschriften ten aanzien van laagfrequent geluid aan dit besluit verbonden.

Indirecte hinder

In het kader van de Wet milieubeheer dient aandacht te worden besteed aan het aspect van indirecte hinder ten gevolge van de inrichting. Als voorbeelden van dergelijke hinder kan worden genoemd de overlast die gepaard gaat met het aan- en afrijden van gemotoriseerd verkeer.

De indirecte hinder als gevolg van het wegverkeer van en naar de inrichting wordt getoetst aan de circulaire 'Geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de vergunningverlening op basis van de Wet milieubeheer' van 29 februari 1996. De circulaire is bedoeld als een handreiking voor het bevoegd gezag voor de wijze waarop met dit aspect in het kader van de Wet milieubeheer kan worden omgegaan.

De staatssecretaris is van mening dat indirecte hinder, gelet op het beperkt aantal vervoersbewegingen en de ligging van de inrichting niet aan de orde is.

Ongewone voorvallen

In artikel 17.2, eerste lid van de Wm is vastgelegd dat ongewone voorvallen waardoor nadelige gevolgen voor het milieu ontstaan of kunnen ontstaan door de drijver van de inrichting zo spoedig mogelijk aan het bevoegd gezag moeten worden gemeld. In het kader van toezicht wordt een voorschrift aan de vergunning verbonden wat er toe strekt dat dat een ongewoon voorval moet worden bij SodM.

Bouwen van een bouwwerk

De aanvraag is, met inachtneming van het bepaalde in artikel 2.10, lid 1, onderdelen a en b, van de Wabo, getoetst aan het Bouwbesluit 2012 en de bouwverordening van de gemeente Heerlen. De gemeente Heerlen gaat met het afgeven van een VVGB nog een advies uitbrengen waarin wordt vastgesteld dat het bouwplan voldoet aan de gestelde eisen.

Handelen in strijd met de ruimtelijke ordening

De aanvraag is, met inachtneming van het bepaalde in artikel 2.10, lid 1, onderdeel c, van de Wabo getoetst aan het geldende bestemmingsplan. Het plangebied valt onder het bestemmingsplan Heerlerheide West, onherroepelijk gemaakt op 4 september 2009. De locatie valt hoofdzakelijk onder de bestemming "bedrijven" deels onder de bestemmingen "groen", "waterstaatsvoorziening" (bufferbassin) en "omringende beschermingszone". Binnen deze bestemming kan de voorgenomen ontwikkeling niet worden gerealiseerd. Daarom wordt een

omgevingsvergunning aangevraagd voor afwijking van het bestemmingsplan. De gemeente Heerlen is voornemens een VVGB af te geven waarin ook de belangen van de provincie ten aanzien van de in Omgevingsverordening Limburg opgenomen instructieregels voor bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen zijn meegenomen, meer specifiek de instructieregels voor de bronsgroene landschapszone en de na-ijlende effecten van de steenkoolwinning. De gemeente Heerlen brengt met het afgeven van de VVGB nog een advies uit waarin ook de belangen van de provincie zijn meegenomen. De staatssecretaris is van oordeel dat er geen reden is om de vergunning op dit aspect te weigeren.

De vergunningaanvraag is, zo blijkt uit het advies van de gemeente, met inachtneming van het bepaalde in artikel 2.10, lid 1, onderdeel d, van de Wabo getoetst aan redelijke eisen van welstand. Het bouwplan voldoet aan de redelijke eisen van welstand.

De staatssecretaris stelt vast dat de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen en het handelen in strijd met ruimtelijke ordening kan worden verleend met inachtneming van het voorbehoud dat een VVGB wordt afgegeven.

8. Besluit

Gelet op het voorafgaande besluit de staatssecretaris:

- I. De omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
 - A. Het oprichten van een inrichting / mijnbouwwerk
 - B. Bouwen van een bouwwerk
 - C. Het handelen in strijd met ruimtelijke ordening
- II. De omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd te verlenen, met verwijzing naar artikel 2.33 van de Wabo;
- III. Aan de omgevingsvergunning de voorschriften uit bijlage 1 te verbinden;
- IV. De vergunningaanvraag en bijbehorende bijlagen, deel te laten uitmaken van de omgevingsvergunning. De bij deze omgevingsvergunning behorende documenten worden genoemd in bijlage 2;

Op grond van artikel 6.1, tweede en derde lid, van de Wabo treedt dit besluit pas in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift (ofwel zes weken na de dag van de terinzagelegging) is verstreken of, indien beroep is aangetekend en een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de bevoegde rechter, op dat verzoek is beslist.

9. Zienswijzen en beroepsprocedure

Op het ontwerpbesluit kan een ieder zienswijzen indienen. Na de inspraakperiode wordt het definitieve besluit opgesteld. Tegen dit laatste besluit kan te zijner tijd degene wiens belang rechtstreeks bij dat besluit is betrokken binnen zes weken na de dag van de terinzagelegging van dat besluit een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Rechtbank 's-Gravenhage, ter attentie van de sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH, Den Haag.

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

Voor meer informatie over de rechtsmiddelen die kunnen worden aanwenden tegen een besluit van de overheid, wordt verwezen naar de brochure 'rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) tegen beslissing overheid'. Dit document is te vinden op:

<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid>

De Staatssecretaris van Economische Zaken en Klimaat,
namens deze:



Directeur Transitie Diepe Ondergrond

Bijlage 1 Voorschriften en mededelingen

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

Begrip	Definitie
Toezichthouder	Staatstoezicht op de Mijnen Postbus 24037 2490 AA Den Haag Website: www.sodm.nl E-mail: omgevingsloket@sodm.nl telefoon: 070 – 379 8400

1.1 Terrein van de inrichting en toegankelijkheid

- 1.1.1 Binnen de inrichting moet een overzichtelijke en actuele plattegrond aanwezig zijn. Op deze plattegrond moeten ten minste de volgende aspecten zijn aangegeven:
 - a. alle gebouwen en de installaties met hun functies;
 - b. alle opslagen van stoffen welke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken met vermelding van aard en maximale hoeveelheid.
- 1.1.2 Op het terrein van de inrichting moet een zodanige afscheiding aanwezig zijn dat de toegang tot de inrichting voor onbevoegden redelijkerwijs niet mogelijk is.
- 1.1.3 De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.1.4 Gebouwen, installaties en opslagvoorzieningen moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot de inrichting/installatie moeten hebben. Binnen of nabij de installaties mogen geen andere goederen of stoffen worden opgeslagen dan die welke voor het proces nodig zijn of daardoor zijn verkregen, met uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.

1.2 Instructies

- 1.2.1 De vergunninghouder moet de binnen de inrichting (tijdelijk) werkzame personen instrueren over de voor hen van toepassing zijnde voorschriften van deze vergunning en de van toepassing zijnde veiligheidsmaatregelen. Tijdens het in bedrijf zijn van installaties die in geval van storingen of onregelmatigheden kunnen leiden tot nadelige gevolgen voor het milieu, moet steeds voldoende, kundig personeel aanwezig zijn om in voorkomende gevallen te kunnen ingrijpen.
- 1.2.2 De vergunninghouder moet één of meer ter zake kundige personen aanwijzen die in het bijzonder belast zijn met de zorg voor de naleving van de in deze vergunning opgenomen voorschriften.

- 1.2.3 Indien uit de inhoud van keurings- en inspectierapporten blijkt dat gevaar voor verontreiniging dreigt, moet direct het bevoegd gezag daarvan in kennis worden gesteld.

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

1.3 Melding contactpersoon en wijziging vergunninghouder

- 1.3.1 De vergunninghouder moet direct nadat de vergunning in werking is getreden schriftelijk naam en telefoonnummer opgeven aan het bevoegd gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.

- 1.3.2 Onderhoudswerkzaamheden, waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen, dat deze buiten de inrichting nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, dan wel dat hiervan in de omgeving meer nadelige gevolgen voor het milieu worden ondervonden dan uit de normale bedrijfsvoering voortvloeit moeten ten minste 5 dagen voor de aanvang van de uitvoering aan het bevoegd gezag worden gemeld.

Indien uit de inhoud van keurings- en inspectierapporten blijkt dat gevaar voor verontreiniging dreigt, moet direct het bevoegd gezag daarvan in kennis worden gesteld.

1.4 Registratie

- 1.4.1 Binnen de inrichting is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn binnen de inrichting de volgende documenten aanwezig:
- a. alle overige voor de inrichting geldende omgevingsvergunningen en meldingen;
 - b. de veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de in de inrichting aanwezige gevaarlijke stoffen;
 - c. de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
 - d. de registratie van het jaarlijks elektriciteit-, water- en gasverbruik. Deze documenten moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.
- 1.4.2 Klachten van derden en de actie die door de vergunninghouder is ondernomen om de bron van de klachten te onderzoeken en eventueel weg te nemen, moeten worden geregistreerd.

2 BEDRIJFSBEËINDIGING

- 2.1.1 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen de inrichting moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de – te beëindigen- activiteiten, door of namens vergunninghouder op milieu hygiënisch verantwoorde wijze in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd.
- 2.1.2 Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een van de) activiteiten moet het bevoegd gezag

zo spoedig mogelijk op de hoogte worden gesteld. Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.

3 ENERGIE

- 3.1.1 Bij het in werking hebben van de inrichting wordt voortdurend gezorgd voor een zo hoog mogelijke energie-efficiency;

4 AFVALSTOFFEN

4.1 Afvalscheiding

- 4.1.1 Vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden dan wel zelf af te voeren:

- a. papier en karton;
- b. ijzer/metaal;
- c. plastics;
- d. restafval huishoudelijke aard;
- e. olie/water van de olie/waterafscheider;
- f. gebruikte filters;
- g. verontreinigd hemelwater/formatiewater/bedrijfsafvalwater.

4.2 Opslag (gevaarlijke) afvalstoffen

- 4.2.1 De op- en overslag en het transport van afvalstoffen moeten zodanig plaatsvinden dat zich geen afval in of buiten de inrichting kan verspreiden. Mocht onverhoopt toch verontreiniging buiten de inrichting plaatsvinden, dan moeten direct maatregelen worden getroffen om deze verontreiniging te verwijderen.

- 4.2.2 De verpakking van gevaarlijk afval moet zodanig zijn, dat:
- a. niets van de inhoud uit de verpakking kan ontsnappen;
 - b. het materiaal van de verpakking niet door gevaarlijke stoffen kan worden aangetast, dan wel met die gevaarlijke stoffen een reactie kan aangaan dan wel een verbinding kan vormen;
 - c. deze tegen normale behandeling bestand is;
 - d. deze is voorzien van een etiket, waarop de gevaar aspecten van de gevaarlijke stof duidelijk tot uiting komen.

- 4.2.3 Afvalstoffen moeten zodanig gescheiden van elkaar worden opgeslagen dat de verschillende soorten afvalstoffen ten opzichte van elkaar geen reactiviteit kunnen veroorzaken.

5 BODEM

5.1 Vloeistofdichte vloeren

- 5.1.1 De vloer van de boorkelder is vloeistofdicht uitgevoerd. Ontwerp en aanleg moet plaatsvinden overeenkomstig de BRL SIKB 7700.

- 5.1.2 Een binnen de inrichting als bodembeschermende voorziening toegepaste vloestofdichte vloer of voorziening moet overeenkomstig het daartoe krachtens het Besluit bodemkwaliteit aangewezen normdocument zijn beoordeeld en goedgekeurd door een instelling, die daartoe beschikt over een erkenning op grond van dat besluit.
- 5.1.3 Een vloestofdichte vloer of voorziening moet ten minste eens per zes jaar zijn beoordeeld en te zijn goedgekeurd overeenkomstig voorschrift 5.1.2.
- 5.1.4 Vergunninghouder draagt zorg voor reparatie en regelmatig onderhoud van de vloestofdichte vloer of voorziening.
- 5.1.5 Vergunninghouder draagt zorg voor een jaarlijkse controle van de vloestofdichte vloer overeenkomstig AS SIKB 6700.
- 5.1.6 Een vloestofdichte vloer of voorziening wordt opnieuw beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig voorschrift 5.1.2 indien de reparatie, het regelmatig onderhoud of de controle, als bedoeld in de voorschriften 5.1.4 en 5.1.5 niet of niet overeenkomstig deze voorschriften is uitgevoerd of indien een tijdens een controle geconstateerd gebrek niet is gerepareerd.
- 5.2 Vloestofkerende vloer**
- 5.2.1 De vloer van de technische ruimte alsmede de delen van de inrichting waar mijnwater als gevolg van lekkage in de bodem kan dringen is vloestofkerend.
- 5.2.2 Vergunninghouder draagt zorg voor reparatie en regelmatig onderhoud van de vloestofkerende vloer of voorziening.
- 5.3 Beheermaatregelen**
- 5.3.1 Binnen 3 maanden nadat de vergunning in werking is getreden moet door vergunninghouder een inspectie- en onderhoudsprogramma voor de bodembeschermende voorzieningen ter instemming aan de staatssecretaris en de toezichthouder worden toegezonden. In dit plan moet ten minste het volgende zijn uitgewerkt:
- welke voorzieningen geïnspecteerd en onderhouden worden;
 - de inspectie- en onderhoudsfrequentie;
 - de wijze van inspectie (visueel, monsterneming, metingen etc.);
 - waaruit het onderhoud bestaat;
 - hoe de resultaten van inspectie en onderhoud worden gerapporteerd en geregistreerd;
 - de verantwoordelijke functionaris voor inspectie, onderhoud.
- 5.4 Bodemonderzoek (nulsituatie)**
- 5.4.1 Ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem als referentiesituatie dienen de gegevens uit: Kenmerk 200542, datum 10 september 2020 en grondwater 10 augustus 2021.
- 5.5 Bodemonderzoek (eindonderzoek)**
- 5.5.1 Binnen drie maanden na beëindiging van een bodembedreigende activiteit moet ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem een bodembelastingonderzoek naar de eindsituatie zijn uitgevoerd. De

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

resultaten moeten uiterlijk 1 maand nadat dit onderzoek is uitgevoerd aan het bevoegd gezag zijn overgelegd. Ter plaatse van de tijdens het nulsituatieonderzoek onderzochte locaties moet het eindonderzoek dezelfde opzet en intensiteit hebben als het nulsituatieonderzoek, mits dat onderzoek correct is uitgevoerd. Als het nulsituatie onderzoek niet correct is uitgevoerd dan moet het eindonderzoek betrekking hebben op alle plaatsen binnen de inrichting waar bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

- 5.5.2 Het onderzoek moet gebaseerd zijn op de NEN 5740 'Onderzoekstrategie vaststelling nulsituatie bij een toekomstige bodembelasting' en afgestemd zijn op de toegepaste stoffen.

Herstelplicht (bodemsanering)

- 5.5.3 Indien uit het onderzoek, bedoeld in de voorschriften 5.5.1 en 5.5.2 dat de bodem als gevolg van de activiteiten in de inrichting is aangetast of verontreinigd, draagt degene die de inrichting drijft er zorg voor dat zo spoedig mogelijk na toezending van dat rapport dan wel binnen een met het bevoegd gezag nader overeengekomen termijn, de bodemkwaliteit is hersteld tot de nulsituatie zoals vastgelegd in de onderzoeken genoemd in voorschrift 5.4.1
- 5.5.4 Het herstel van de bodemkwaliteit geschiedt door een persoon of een instelling die beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

6 EXTERNE VEILIGHEID

6.1 Boorfase

- 6.1.1 Bij het uitvoeren van de diepboring dient vergunninghouder zeker te stellen dat op het moment dat kritische, potentieel gashoudende reservoirs worden aangeboord de omgeving van de diepboring vrij gemaakt is van personen die niet aan het uitvoeren van de diepboring zijn verbonden.

7 GELUID

- 7.1.1 Voor de werkzaamheden voorafgaand aan de exploitatie van de inrichting, zijnde het plaatsen van conductoren en verrichten van diepteboringen, gelden voor geluid de bepalingen uit hoofdstuk 3, paragraaf 2 van het Besluit algemene regels milieu mijnbouw.
- 7.1.2 Voor het geluid veroorzaakt tijdens de exploitatie van de inrichting, door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten, mobiele geluidbronnen en laad- en losactiviteiten ten behoeve van de inrichting binnen een straal van 50 meter niet meer mogen bedragen dan:
- de langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,T}$);
 - 50 dB(A) in de dagperiode 7.00-19.00u
 - 45 dB(A) in de avondperiode 19.00-23.00u
 - 40 dB(A) in de nachtperiode 23.00-7.00u
 - de maximaal optredende geluidsniveaus (L_{Amax});
 - 70 dB(A) in de dagperiode 7.00-19.00u
 - 65 dB(A) in de avondperiode 19.00-23.00u
 - 60 dB(A) in de nachtperiode 23.00-7.00u
- 7.1.3 Geluidmetingen en -berekeningen en de beoordeling van de resultaten ervan moeten worden uitgevoerd volgens de richtlijnen aangegeven in de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai", uitgave 1999.
- 7.1.4 Laagfrequent geluid, veroorzaakt door de tot de inrichting behorende installaties of toestellen alsmede de tot de inrichting toe te rekenen werkzaamheden of andere activiteiten, gemeten overeenkomstig de richtlijn laagfrequent geluid van de Nederlandse Stichting Geluidhinder (NSG) bedragen in geluidsgevoelige ruimten en verblijfsruimten van derden niet meer dan de L_{eq} grenswaarde, genoemd in onderstaande tabel, overeenkomstig de "Vercammen-curve":

Tertsband[Hz]	16	20	25	31.5	40	50	63	80	100	125
Grenswaarde L_{eq} ongewogen	75	72	66	60	57	52	47	44	40	37

- 7.1.5 Het laden en lossen van goederen mag uitsluitend plaatsvinden op het terrein van de inrichting.

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

8 PROCESINSTALLATIES

8.1 Meet-, regel- en beveiligingsapparatuur

- 8.1.1 Meet-, regel- of beveiligingsapparatuur die direct verband heeft met het optreden van bijzondere situaties voor wat betreft veiligheid en emissies, welke niet of slecht functioneert moet direct worden gerepareerd of worden vervangen. Als de betreffende apparatuur niet direct kan worden gerepareerd of vervangen moeten de activiteiten onverwijld worden stilgelegd tenzij vergunninghouder kan aantonen dat met behulp van bijvoorbeeld visueel toezicht het proces tijdelijk afdoende kan worden beheerst.
- 8.1.2 De zogenaamde kritische alarmeringen (alarmeringen die direct verband hebben met het optreden van bijzondere situaties voor wat betreft veiligheid en emissies) moeten visueel en akoestisch worden aangegeven en moeten gehandhaafd blijven totdat ze door ter zake kundig personeel worden geaccepteerd.

8.2 Ongewone voorvallen

- 8.2.1 Na elk ongewoon voorval moet worden bepaald of sprake is van een ongewoon voorval met of zonder significante gevolgen voor het milieu.
- 8.2.2 Ongewone voorvallen die worden geclassificeerd als ongewoon voorval mét significante gevolgen voor het milieu moeten zo spoedig mogelijk worden gemeld bij de toezichthouder.
- 8.2.3 Ongewone voorvallen die worden geclassificeerd als ongewoon voorval zónder significante gevolgen voor het milieu moeten binnen 24 uur na het ongewone voorval zijn opgenomen in het registratiesysteem voor ongewone voorvallen.
- 8.2.4 In het registratiesysteem voor ongewone voorvallen moet van de voorvallen zónder significante gevolgen voor het milieu tenminste de volgende zaken te worden vastgelegd:
- datum, tijdstip en duur van het ongewoon voorval;
 - datum en tijdstip van registratie;
 - de locatie van het ongewoon voorval;
 - korte omschrijving van het ongewoon voorval;
 - de ten gevolge van het voorval vrijgekomen stoffen en een indicatie van de hoeveelheid ervan;
 - een indicatie van het (mogelijk) belaste milieucompartiment, hinder of veiligheidsaspecten.
- 8.2.5 In de bedrijfsinterne instructies moet tenminste aandacht worden besteed aan:
- de wijze waarop ongewone voorvallen wordenesignaleerd;
 - de wijze waarop zowel intern als extern wordt gecommuniceerd over een ongewoon voorval;
 - de wijze waarop ongewone voorvallen worden onderzocht;
 - de taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden van medewerkers die betrokken zijn bij het afhandelingsproces van ongewone voorvallen.

Ten aanzien van de activiteit bouwen:

Onderstaande bescheiden bij de aanvraag omgevingsvergunning dienen later te worden ingediend / ter beoordeling worden voorgelegd.

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

1. Nader in te dienen constructieve gegevens

Uiterlijk 4 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden worden de volgende gegevens ter goedkeuring ingediend bij de toezichthouder; de betreffende werkzaamheden kunnen pas beginnen nadat de constructieve adviseur van de toezichthouder de aanvullende en/of gewijzigde gegevens positief heeft beoordeeld en daarmee deel uitmaken van de beschikking:

A. Constructieve basisgegevens

Gegevens en bescheiden waaruit blijkt dat het te bouwen of te wijzigen bouwwerk voldoet aan de gestelde eisen in relatie tot:

1. belastingen en belastingcombinaties (sterkte, stijfheid en stabiliteit) van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk zelf,
2. de uiterste grenstoestand van de bouwconstructie en onderdelen van de bouwconstructie. Als de aanvraag betrekking heeft op de wijziging of uitbreiding van een bestaand bouwwerk moet uit de aangeleverde gegevens ook blijken wat de opbouw van de bestaande constructie is (tekeningen en berekeningen) en wat de toegepaste materialen zijn.

B. Geotechnisch rapport (funderingsadvies)

Een geotechnisch rapport moet worden ingediend bij de toezichthouder met een beschouwing van de volgende onderdelen:

1. bodemonderzoek ten minste bestaande uit voldoende sonderingen;
2. berekening van de draagkracht van de ondergrond (druk- en trekpalen);
3. ontwerpberoeeningen van de grond- en waterkerende, constructieve delen van het bouwwerk zelf;
4. berekeningen van horizontale gronddrukken op palen dan wel funderingsconstructies.

C. Palenplan

Een gedetailleerd palenplan (schaal 1:100) moet worden ingediend bij de toezichthouder voorzien van:

- de maatvoering en de noordpijl;
- de aanduiding van het paaltype;
- het inheinniveau en het bouwpeil in meters t.o.v. NAP;
- paalbelastingen (rekenwaarden);
- detail af te hakken paalkop (steklengte);
- de plaats van sondeerpunten;
- de palenstaat (met vermelding van paallengte en afmetingen).

D. Constructieve detailgegevens

De detailberekeningen en -tekeningen van de constructie ten behoeve van de uitvoering worden ter beoordeling ingediend bij de toezichthouder. Hiertoe worden gerekend:

1. wapeningsberekeningen en -tekeningen van in het werk gestorte en geprefabriceerde betonconstructies;
2. detailberekeningen en -tekeningen van niet tot de hoofdlijn van de constructie behorende delen van beton-, staal- en houtconstructies;

3. detailberekeningen en –tekeningen van verbindingen en verankering en van beton-, staal- en houtconstructies;

PDGGO-DTDO / V-32231 /
25805414

3. Beoordeelde constructieve gegevens

Met de uitvoering van de desbetreffende werkzaamheden mag niet worden begonnen voordat de daarop betrekking hebbende tekeningen en/of berekeningen door de constructieve adviseur van de toezichthouder zijn beoordeeld en daarmee deel uitmaken van deze omgevingsvergunning. Tevens dienen de beoordeelde constructietekeningen en berekeningen op het werk aanwezig te zijn.

4. Onvoorziene wijzigingen bij de uitvoering

In geval van wijzigingen bij de uitvoering dient ten minste drie dagen voor de aanvang van de stortwerkzaamheden van de fundering, de hierna volgende gegevens aan de toezichthouder ter goedkeuring te worden overgelegd:

1. de plaats van eventuele paalmisstanden en de eventuele hierdoor ontstane (wapenings)consequenties;
2. de plaats en afmetingen van onvoorziene sparings in de betonconstructie en de eventuele hierdoor ontstane (wapenings)consequenties.

Verplichtingen tijdens bouwen en bij voltooiing / ingebruikneming van een bouwwerk

5. Kennisgeving aan het bouwtoezicht van start van (onderdelen van) de bouwwerkzaamheden

De aanvang van de eerste projectwerkzaamheden (start bouw) wordt uiterlijk 3 werkdagen voordien gemeld aan de toezichthouder.

6. Beëindiging bouwwerkzaamheden (melding)

de beëindiging van de werkzaamheden moet uiterlijk op de dag van de beëindiging worden gemeld aan de toezichthouder.

Mededelingen

1. Als op het bouwterrein grond vrijkomt moet deze op de locatie worden verwerkt of worden afgevoerd overeenkomstig de landelijke regeling voor het transport van afvalstoffen.
2. Voordat met de bouwwerkzaamheden wordt aangevangen moet u onderzoeken of er geen kabels en leidingen, riolering e.d. in het bouwterrein aanwezig zijn. Hierover kunt u informatie verkrijgen door melding bij het kabels- en leidingen informatie centrum (klic) 0880-0080;
3. Als tijdens de werkzaamheden een vermoeden ontstaat dat er ter plaatse sprake is van de aanwezigheid van eventuele archeologische/historische resten, in de zin van de Erfgoed dan is de uitvoerder verplicht dit te melden bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed in Amersfoort (art. 5.10 Erfgoedwet, juli 2016).

4. De bouwwerkzaamheden worden uitsluitend van maandag tot en met zaterdag uitgevoerd tussen 07.00 uur en 19.00 uur.
5. Het is mogelijk dat tijdens de bouw wegen en terreinen schade oplopen. Dit moet u aan de gemeente melden. Ook wanneer u tijdens de bouw voor enige tijd de openbare weg volledig blokkeert, moet u dit vooraf bij de gemeente melden op dit telefoonnummer.
6. Veranderingen in de uitvoering tijdens de bouw, in afwijking van de verleende omgevingsvergunning, moeten vóór de uitvoering daarvan worden gemeld en/of worden overlegd met de toezichthouder. Van de verandering wordt, door of namens de vergunninghouder, een registratie bijgehouden. Onder bepaalde omstandigheden kan een ondergeschikte wijziging worden aangemerkt als een gelijkwaardige oplossing. Als dit niet het geval is dient een gewijzigde omgevingsvergunning aangevraagd te worden.
7. Afscheiding van het bouwterrein
Als er op het bouwterrein gevaar of hinder te verwachten is, moet het terrein worden afgezet.
Een doeltreffende afzetting moet het bouwterrein van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein afscheiden. Het verkeer moet hier zo min mogelijk hinder van ondervinden. Ook de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen zoals leidingen mag niet worden belemmerd.
8. Het bouwen en alles wat daarmee in verband staat moet op veilige wijze plaatsvinden. Tijdens de bouw moeten zodanige maatregelen getroffen worden dat bouwdelen niet kunnen instorten dan wel omwaaien. Hiertoe moeten deze bouwdelen vakkundig worden ondersteund dan wel in het onderliggende werk te worden verankerd.
9. Bouwafval
 1. Op de bouwplaats is, voor zover nodig, ten minste een container aanwezig voor:
 - a. de gevaarlijke afvalstoffen (conform art. 3 Regeling Europese afvalstoffenlijst);
 - b. steenwol, mits dit meer dan 1 m³ per bouwproject bedraagt;
 - c. glaswol, mits dit meer dan 1 m³ per bouwproject bedraagt;
 - d. overig afval.
 2. Overig afval, zoals bedoeld in voorgaand lid onder d, en de fracties, bedoeld in het voorgaande lid onder a, b en c, moeten op de bouwplaats gescheiden worden gehouden.
 3. de fractie gevaarlijk afval wordt zoveel mogelijk, maar in ieder geval na werktijd afgesloten bewaard.
 4. Als de totale hoeveelheid bouwafval die vrijkomt bij een bouwproject minder bedraagt dan 10 m³, mag degene die bedrijfsmatig bouwwerkzaamheden verricht dit bouwafval meenemen naar zijn bedrijf voor tijdelijke opslag.

10. Het opslaan en omgaan met afvalstoffen op de bodem wordt op een zodanige wijze gedaan dat geen verontreinigingen kunnen optreden van de bodem en/of het grondwater. Als tijdens of ten gevolge van de werkzaamheden bodemverontreiniging optreedt, moet degene die de werkzaamheden uitvoert:
- a. deze verontreiniging terstond melden aan de toezichthouder;
 - b. de oorzaak van de verontreiniging zo spoedig mogelijk wegnemen om de directe gevolgen zoveel mogelijk te beperken;
 - c. de verontreinigingen en de verontreinigde grond overeenkomstig de aanwijzingen van de toezichthouder verwijderen.

Bijlage 2
Documenten behorende bij deze omgevingsvergunning

OLO	Aanvraagformulier 6 september 2022
MER-beoordeling	- 210908 MER aanmeldnotitie HLH-GT-03_Final + bijlagen, 9 september 2021 - 0000022BAA Definitief besluit MER, 31 mei 2021
Well Design	- 220620 Well Design document rev.4 20-6-22
Ruimtelijke onderbouwing	- Voorblad Ruimtelijke onderbouwing+colofon en versiebeheer, 28 april 2023 - P06435_Mijnwaterbron Ganzeweide Heerlen
Bodemonderzoek	- BKK 200542 Rapportage VBO definitief 10 september 2020 - Briefrapportage 220497-AP04 depot 28 september 2022
Flora & Fauna	- 2006092JOW-01 - quickscan flora en fauna Terhoevenderweg locatie 1 te Heerlen, versie 1 laatst aangepast op 29 april 2023
Stikstofdepositie	- 2023-02-03 Aeriusberekening Mijnwater nieuwe bron HLH-GT-03, 2 februari 2023 - Voortoets stikstofdepositie backboneleiding en bron Heerlen_DEF_v3.1 10 mei 2023
Archeologie	- HEE00821.028.001 Archeologie HLH-GT-03, 10 juli 2020
Geluid	- F 21970-3-RA-001 Rapportage Geluid HLH-GT-03, 20 juli 2020
QRA	- 20221027-0480212-QRA-Spidron Weco- Geothermische Boring Ganzeweide Heerlen, 27 oktober 2022
Situatietekeningen	- 22-24601 Inrichting terrein aanlegfase - Versie E 02-05-2023 - 22-251 Inrichting terrein productiefase - Versie F 02-05-2023 - 23-022 Inrichting bovengrondse unit - Versie B - 21-04-2023