



Format

VERWIJDERINGSPLAN MIJNBOUWWERK OLIE & GAS – ONSHORE

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerken – olie en gas
– Onshore

Datum
1 oktober 2022

Format	Verwijderingsplan Mijnbouwwerk
Sector	Olie en gas – Onshore
versie	1 oktober 2022
Indienen bij	mijnbouwvergunningen@minezk.nl

Het "Format verwijderingsplan mijnbouwwerk Olie & Gas – Onshore*" adresseert een aantal specifieke onderwerpen. De verplichting om binnen een jaar nadat een mijnbouwwerk buiten werking is een verwijderingsplan in te dienen vloeit voort uit artikel 44, derde lid, van de Mijnbouwwet. Een verwijderingsplan heeft tot doel het veilig en verantwoord verwijderen van een mijnbouwwerk, zodanig dat de voormalige locatie na verwijdering weer geschikt is voor ander gebruik. Het betreft het fysiek verwijderen van de bovengrondse installaties en het veilig en permanent afsluiten van de boorgaten. Een verwijderingsplan beschrijft in elk geval de planning van de uitvoering waarbinnen de houder van de vergunning het mijnbouwwerk verwijdert, wanneer de verwijdering wordt gestart en wanneer de verwijdering is voltooid. In het format wordt de informatie gevraagd die nodig is voor de Minister om een instemmingsbesluit te nemen of om instemming te weigeren (artikel 40c, lid 1 van het Mijnbouwbesluit).

*"onshore" wil zeggen alle mijnbouwwerken en pijpleidingen die gelegen zijn in gemeentelijk ingedeeld gebied.

Indien er sprake is van bedrijfsvertrouwelijke gegevens kunnen deze gegevens in een aparte bijlage met dit format meegezonden worden

Aanvraag instemming verwijderingsplan

Naam en contactgegevens vergunninghouder

Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V.
Schepersmaat 2
9405 TA Assen

Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

5.1.2.e

1 Vermeld de vigerende vergunningen

(opsporingsvergunning, winningsvergunning en instemming met winningsplan, (mijnbouw)milieuvergunningen, omgevingsvergunning etc.).

Besluit toevoegen is niet nodig, graag verwijzen naar kenmerk

Voor de locatie De Lutte-5 zijn de volgende vigerende vergunningen bekend:

Vergunning wet milieubeheer, 18-08-1993, E/EOG/MW/93061293, Ministerie van Economische Zaken, [NAM, mededeling ex artikel 5.7onder 2, sub gBor, 21 maart 2011, procesonderdelen van installatieterrein niet langer in gebruik en start verwijdering]

Besluit parapluvergunning, Waterschap Vechtstromen, Z-1816989/o19067304, 5 maart 2019, lozen van gecontroleerd hemelwater en mogelijk verontreinigd hemelwater op oppervlaktewater bij gaswinnings- en gasbehandelingsinstallaties, voormalige oliewinlocaties, waterinjectie- en observatielocaties en een trainingslocatie.

2 Publieksvriendelijke samenvatting

De samenvatting van het verwijderingsplan bevat in elk geval:

1. welk mijnbouwwerk verwijderd wordt
2. locatie van het mijnbouwwerk
3. wanneer de verwijdering uitgevoerd wordt
4. het doel van verwijdering / toekomstig gebruik van het terrein
5. hoe het verwijderd/achtergelaten wordt
6. onderbouwing waarom de wijze waarop het verwijderd/verlaten wordt veilig is
7. wijze van informeren van de directe omgeving

1. Aanleiding voor het opstellen van dit verwijderingsplan is het voornemen van de Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V. om de locatie De Lutte-5 aan de Beuningerstraat te De Lutte, gemeente Losser, in het geheel en definitief te verlaten.
2. Beuningerstraat te De Lutte.

3. De werkzaamheden voor het verlaten en opruimen van de locatie staan gepland om plaats te vinden uiterlijk 2025. De haalbaarheid van de planning is afhankelijk van weersomstandigheden en het tijdig verkrijgen van publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemmingen (zoals nader in dit plan wordt uitgewerkt, moet daarbij gedacht worden aan het doen van een sloopmelding, ontheffingsaanvraag Wnb, het verkrijgen van instemming met een (eventueel) saneringsplan/plan van aanpak, aanvaarding door de eigenaren van de ondergrond van de oplevering).
4. Doel van de verwijdering van het mijnbouwwerk is om de locatie weer geschikt te maken voor toekomstig gebruik.
5. De putten LUT-5 en LUT-6 zijn reeds in 2021 ondergronds geabandonneerd en veiliggesteld. Na afronding van het veiligstellen van de putten heeft 3 maanden monitoring plaats gevonden. De nog uit te voeren werkzaamheden op de locatie bestaan uit het plaatsen van een laatste plug in de putten en het afsnijden op 3 m beneden het toekomstige maaiveld van de putten. De laatste plug wordt geplaatst ter voorkoming van het instromen van grondwater in de putten. Vervolgens worden de locatieverhardingen opgeruimd, zal eventueel een bodemsanering plaatsvinden en wordt de toegangsweg opgeruimd. Na de opruimwerkzaamheden wordt de locatie cultuurtechnisch hersteld
6. Alle uit te voeren werkzaamheden worden waar nodig met het betreffende bevoegde gezag gedeeld en waar nodig worden vergunningen aangevraagd of meldingen ingediend.
7. De directe omgeving wordt met betrekking tot de uit te voeren werkzaamheden op de locatie geïnformeerd door middel van een informatiebrief en verwijzing naar informatie op de NAM website.

Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

Inleiding

- a. Beschrijf de aanduiding, locatie, aard en functie van het betrokken mijnbouwwerk en voeg een kaart bij als overzicht en vermeld;
 - i. de putten;
 - ii. de winningsinstallatie(s)

Dit verwijderingsplan betreft de locatie De Lutte 5 met 2 putten. De ligging van de locatie is aangegeven op een luchtfoto (voorblad) en de bij dit verwijderingsplan bijgevoegde kadastrale situatietekening. Onderstaand worden de algemene locatiegegevens weergegeven.

Straat: Beuningerstraat 28
Plaats: 7587 LD De Lutte
Bestuurlijke gemeente: Losser
Kadastrale gemeente: Losser
Sectie: D
Nummers: 5201 en 5236
Huidig gebruik: Mijnbouw
Toekomstig gebruik: Agrarisch
X-coördinaat (RD): X= 265795
Y-coördinaat (RD): Y= 483636
Oppervlakte: Ca. 7.300 m²

De locatie is gesitueerd in agrarisch gebied op een afstand van circa 1,7 km ten noordoosten van De Lutte.

De locatie De Lutte-5 bestaat uit een puttenterrein met 2 putten. Deze putten zijn ondergronds afgesloten.

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

-
- b. De putgeschiedenis is een indicator voor het gedrag van een verlaten put in de nazorgperiode. Beschrijf -indien van toepassing- de putgeschiedenis voor zover deze relevant is om de kans op lekkage in de toekomst in te schatten. Beschrijf in ieder geval eventueel annulaire drukverschillen en waarnemingen van gas in de putkelder en hoe deze aangepakt zijn.
-

Vanaf de locatie De Lutte-5 is in 1956 put LUT-5 geboord en in 1989 put LUT-6. De betreffende boringen hebben zuur (H₂S-houdend) aardgas aangetoond in gasveld De Lutte. De gasproductie is gestart in 1958 en beëindigd in 2002.

Putten LUT-5 en LUT-6 zijn inmiddels geabandonneerd volgens de voorwaarden uit de voor deze werkzaamheden op 2 maart 2021 bij het ministerie van EZK ingediende melding in het kader van het Besluit algemene regels milieu mijnbouw (Barmm). De melding is op 1 april 2021 geaccepteerd. Met behulp van de mobiele Plug and Abandonment (P&A) installatie zijn de putten LUT-5 en LUT-6 in 2021 geabandoneerd. De 3 maanden monitoring van de putten na P&A, inclusief metingen met drukmeters is afgerond in 2021. Er is geen verdere drukopbouw of stroming van gas of olie aangetoond waarmee wordt aan de benodigde voorwaarden voor het ondergronds verlaten van de put voldaan. Bij het verwijderen van de locatie wordt de laatste plug in de putten geplaatst en worden de putten op de vereiste 3 meter beneden het maaiveld afgesneden. De laatste plug wordt geplaatst ter voorkoming van het instromen van grondwater in de putten.

.....

3 Wijze van verwijdering

- a. Beschrijf de afspraken met de eigenaar en andere belanghebbenden van het terrein waarop het mijnbouwwerk is opgericht. (artikel 40c, lid 1, sub c van het Mijnbouwbesluit)
-

Voor deze locatie geldt dat NAM de locatie aan de grondeigenaren terug zal geven in een staat die overeenkomt met de in de huurovereenkomst vastgelegde bepalingen.

De gesprekken met de eigenaar kunnen resulteren in het feit dat de locatie uiteindelijk in een andere – nog nader overeen te komen – staat zal worden teruggegeven. De afspraken hierover zullen worden vastgelegd in het overdrachtsdocument. Als hierover geen nadere afspraken gemaakt kunnen worden heeft NAM de verantwoordelijkheid om de locatie overeenkomstig de huurovereenkomst achter te laten en op te leveren.

- b. Beschrijf de methode en de kosten van het buiten gebruik stellen van het ondergrondse deel van het mijnbouwwerk en het verwijderen van de bovengrondse installaties. (artikel 40c, lid 1, sub d van het Mijnbouwbesluit)

Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

Voor het abandonneren van putten is gebruik gemaakt van een mobiele Plug & Abandonment unit (P&A unit). De putten LUT-5 en LUT-6 zijn in 2021 geabandonneerd. De bovengrondse installaties zijn in 2010 verwijderd. Met de P&A Unit zijn de op locatie De Lutte-5 aanwezige putten definitief buiten gebruik gesteld.

Als onderdeel van het verwijderen van de putten zal eerst de laatste plug worden geplaatst en zal conform de eisen de casing op 3 m beneden het toekomstig maaiveld worden afgekort.

De locatie De Lutte-5 bestaat voor een groot deel uit verharding en aan het maaiveld bevinden zich nog twee putkelders. Het terrein is omheind door een hekwerk. Op de locatie bevinden zich naast een putafsluiters geen bovengrondse installaties. De bestaande verharding, milieugoten, hemelwateropvangbak, het hekwerk en de kelders rondom de putten worden verwijderd.

Deze werkzaamheden vinden plaats met inachtneming van het bepaalde in de Mijnbouwwet, het Mijnbouwbesluit en de Mijnbouwregeling.

De resterende abandonmentkosten (ondergronds en bovengronds) worden geschat op 500.000 euro.

- c. Beschrijf de staat waarin het ondergrondse deel van het mijnbouwwerk wordt achtergelaten. (artikel 40c, lid 1, sub e van het Mijnbouwbesluit)

Als onderdeel van het verwijderen van de putten zal eerst de laatste plug worden geplaatst en zal conform de eisen de casing op 3 m beneden het toekomstig maaiveld worden afgekort. De reeds uitgevoerde abandonnering met de P&A unit is uitgevoerd volgens de ingediende werkprogramma's en de status na deze abandonnering staat beschreven in de End of Well rapporten. Zie verder onder b.

- d. Beschrijf de perioden waarbinnen de beschreven werkzaamheden beginnen en eindigen, en – indien van toepassing – de fasering hierin. (Artikel 40c, lid 2 van het Mijnbouwbesluit)

- De bovengrondse installaties zijn opgeruimd (2010).*
- De putten LUT-5 en LUT-6 zijn in 2021 geabandonneerd.*

Vervolgens heeft gedurende 3 maanden monitoring van de putten plaatsgevonden.

- Het verder ontmantelen van de bovengrondse locatie zal in 2024 of uiterlijk 2025 starten. Na het aanbrengen van de pluggen en het afsnijden van de casings op 3 meter onder toekomstig maaiveld zal de locatie met de toegangsweg vanaf de Beuningerstraat worden opgeruimd. Het gehele terrein wordt vervolgens cultuurtechnisch*

afgewerkt. Deze werkzaamheden zullen circa 3 maanden in beslag nemen.

Of de bovengrondse werkzaamheden in 3 maanden kunnen worden afgerond is onder andere afhankelijk van weersomstandigheden en het tijdig verkrijgen van publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemmingen (zoals nader in dit plan wordt uitgewerkt, moet daarbij gedacht worden aan het doen van een sloopmelding, ontheffingsaanvraag Wnb, aanvaarding door de eigenaren van de ondergrond van de oplevering).

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

-
- e. Wat is de datum van indiening van het werkprogramma voor het buiten gebruik stellen van een boorgat en de planning van de uitvoering? Voor putten die ten tijde van indiening van het rapport al buiten gebruik zijn gesteld, kan worden verwezen naar het end of well rapport van die putten. (artikel 40c, lid 1, sub f van het Mijnbouwbesluit).
-

Na het abandonneren van de putten is in 2021 een End of Well rapport bij SodM ingediend.

.....

- f. Beschrijf de wijze van het schoon en veilig achterlaten of verwijderen van kabels en pijpleidingen. Het gaat hier om leidingen die onderdeel zijn van de inrichting/locatie. (artikel 40c, lid 1, sub h van het Mijnbouwbesluit)
-

De bij de werkzaamheden te verwijderen kabels en leidingen (zoals o.a. aardingskabels, aardingselektroden, elektriciteitskabels, waterleidingen en productleidingen) worden afgevoerd naar een erkende schrootverwerker. Transport van deze materialen zal plaatsvinden via de weg door middel van vrachtwagens.

.....

- g. Beschrijf de wijze waarop de materialen die bij het mijnbouwwerk behoren, worden afgevoerd en de bestemming ervan.
-

Voor het bovengronds opruimen van de locatie wordt een sloopmelding ingediend.

.....

Alle tijdens de werkzaamheden vrijkomende afvalstoffen worden volgens de NAM-interne procedure "omgaan met afvalstoffen" van de locatie verwijderd.

- *De verwijdering van afvalstoffen vindt plaats overeenkomstig de wettelijke voorkeursvolgorde, waarbij hergebruik de voorkeur heeft;*
- *Van afvalstoffen wordt, indien noodzakelijk, de kwaliteit bepaald d.m.v. bemonstering en analyse;*
- *Alle afvalstoffen worden afgevoerd naar bevoegde be-/verwerkers;*
- *Alle afvalstoffen worden afgevoerd volgens de afvalstoffenwetgeving;*
- *Na bemonstering en analyse kan bepaald worden of hergebruik op andere locaties van NAM mogelijk is (indien van toepassing);*
- *De documenten met betrekking tot de verwijdering van afvalstoffen worden centraal geregistreerd en gearchiveerd.*

NAM spant zich in om maximaal hergebruik van onderdelen en materialen te bewerkstelligen. Onderdelen of materialen die daarvoor ongeschikt zijn zullen worden afgevoerd naar geëigende en erkende be-/verwerkers.

In de tabel onder 'h' worden de mogelijke vrijkomende onderdelen, materialen en bestemmingen weergegeven.

Transport van vrijkomende onderdelen en materialen zal plaatsvinden via de weg door middel van vrachtwagens.

Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond

- h. Beschrijf de op het mijnbouwwerk aanwezige afvalstoffen als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van de Wet milieubeheer en de bestemming ervan.

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

In de volgende tabel worden de mogelijke vrijkomende onderdelen, materialen en bestemmingen weergegeven:

Tabel: Overzicht mogelijke materiaalstromen en verwerking bij ontmanteling van een locatie

Werkzaamheden	Materiaal	Bestemming
Verwijderen stalen lichtmasten, gootroosters e.d.	Staal	Schrootverwerker
Verwijderen, frezen niet teerhoudend asfalt	Asfalt (niet teerhoudend)	Asfaltcentrale (warm hergebruik)
Verwijderen X-mastree/casing (tot 3 m -mv.)	Staal	Schrootverwerker en/of afvalinzamelaar
Verwijderen teerhoudend asfalt	Asfalt (teerhoudend)	Afvalinzamelaar
Verwijderen milieugoten	Betonpuin	Afvalinzamelaar
Verwijderen waterbakken	Betonpuin	Afvalinzamelaar
Verwijderen boorkelders	Betonpuin	Afvalinzamelaar
Verwijderen betonfunderingen	Betonpuin	Afvalinzamelaar
Verwijderen kabels en leidingen	Aardingskabels Aardingselectroden Electriciteitskabels Waterleiding Productieleiding	Schrootverwerker
Heipalen vrijgraven en afknippen op 3 m -mv.	Hout en/of beton	Afvalinzamelaar
Verwijderen asbesthoudend materiaal	Kit in voegen betongoten	Afvalinzamelaar
Ontgraven verontreinigde grond	Grond	Erkende reiniger
Ontgraven overtollige 'schone' grond	Grond	Erkende verwerker
Verwijderen bossages	Hout	Afvalinzamelaar
Chroom6 houdende materialen	Coating van staal	Afvalinzamelaar

Situatie na verwijdering

- i. Beschrijf de maatregelen die worden genomen om het terrein waarop het mijnbouwwerk is opgericht en de bodem van het terrein zoveel mogelijk in de oorspronkelijke staat terug te brengen of in het geval het terrein of de bodem niet in de oorspronkelijke staat worden teruggebracht, de

toestand waarin het terrein na uitvoering van het verwijderingsplan wordt achtergelaten, alsmede het beoogde hergebruik van het terrein.

.....
Het afwerken van de locatie zodat deze weer geschikt is voor het beoogd gebruik wordt met de grondeigenaren afgestemd.

De afspraken hierover zullen worden vastgelegd in het overdrachtsdocument. Als fall back scenario heeft NAM de verantwoordelijkheid om de locaties in een staat die overeenkomt met de in de huurovereenkomst vastgelegde bepalingen met verwaarloosbare milieu- en veiligheidsrisico's achter te laten.

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

Privaatrechtelijke aspecten met betrekking tot teruggave van geabandonneerde locaties aan de grondeigenaren worden als volgt ingevuld:

- De grondeigenaren krijgen een evaluatierapport toegezonden waarin alle relevante gegevens met betrekking tot de geabandonneerde locatie zijn opgenomen en waarin een onafhankelijk milieukundig adviesbureau verklaart dat de locatie op bevredigende wijze is opgeruimd.*
- Bij een sanering van een geval van ernstige bodemverontreiniging zal het evaluatierapport worden getoetst door het bevoegde gezag in het kader van de Wet bodembescherming. Een afschrift van de goedkeuringsbrief wordt aan de grondeigenaren ter beschikking gesteld.*
- Op basis van bovengenoemde goedkeuringsbrief kan de eventuele kadastrale aantekening in het kader van art. 55 Wet bodembescherming worden doorgehaald.*
- Opzeggen van de huurovereenkomst geschiedt door middel van een aangetekende brief. Alle overdrachten die plaats vinden en afwijken van de uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen om de locatie terug te brengen in de oorspronkelijke staat (bijvoorbeeld het overdragen van een toegangsweg/inrit of het laten liggen van de verharding) worden afgehandeld door middel van een overdrachtsbrief waarbij de grondeigenaar voor akkoord tekent.*
- Afkoopregelingen, kavelruilen en de afhandeling van cultuurschades worden eveneens afgehandeld door middel van een overdrachtsbrief waarbij de grondeigenaar voor akkoord tekent.*

-
- j. Beschrijf de toestand waarin de ondergrond na uitvoering van het verwijderingsplan wordt achtergelaten

.....
Het afwerken van de locatie zodat deze weer geschikt is voor agrarisch gebruik wordt met de grondeigenaren afgestemd.

De afspraken hierover zullen worden vastgelegd in het overdrachtsdocument.

.....

NB: Voor verstrekking van de hierboven gevraagde informatie kan volstaan worden met een verwijzing naar een aanvraag om een milieuvergunning, een

watervergunning, een omgevingsvergunning, een melding of het overleggen van gegevens en bescheiden krachtens de artikelen 40, tweede lid, 45e of 45i, van de wet, de Waterwet, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Wet milieubeheer of de Wet bodembescherming in het geval die informatie de relevante feiten bevat of zal bevatten die nodig zijn voor een besluit tot instemming (artikel 40c, lid 3 van het Mijnbouwbesluit).

**Directoraat-generaal
Groningen en Ondergrond**

Format voor
Verwijderingsplan
Mijnbouwwerk – Olie & gas
Onshore

Ondertekening

Naam (bedrijf)	Nederlandse Aardolie Maatschappij (NAM)
Datum	27 november 2023
Naam ondertekenaar	5.1.2.e
Handtekening ondertekenaar	

